

## LAMPIRAN

### Pedoman Wawancara

Nama :  
Usia :  
Alamat :  
Jabatan :

1. Menurut Anda, apakah perumahan ini merupakan perumahan syariah ?  
Alasannya ?
2. Apakah Visi, Misi, dan Tujuan perumahan mencerminkan perumahan syariah ?
3. Apakah Lahan perumahan bebas sengketa ?
4. Apakah Bangunan rumah sesuai dengan desain dan/atau apa yang dijanjikan ?
5. Apakah fasilitas listrik dan air bersih berfungsi dengan baik?
6. Pada saat transaksi, apakah menggunakan akad syariah ? Jelaskan !
7. Apakah Semua kontrak dicatat dalam dokumen yang resmi dan jelas ?
8. Apakah Bangunan rumah berpotensi mengganggu kenyamanan tetangga ?
9. Apakah Bangunan rumah terkesan mewah ?
10. Apakah Bangunan rumah mampu menjamin privasi penghuninya ?
11. Apakah Perumahan memiliki fasilitas dan standar keamanan ?
12. Apakah Perumahan memiliki fasilitas dan standar kebersihan ?
13. Apakah Sertifikat rumah diserahkan kepada pembeli pada saat pembelian ?
14. Apakah Perumahan telah memenuhi standar nasional ?
15. Apakah Perumahan memiliki fasilitas ibadah berupa masjid ?
16. Apakah Perumahan memiliki akses jalan yang baik ?
17. Apakah lokasi Perumahan berada di daerah yang aman, nyaman, serta tidak rawan bencana dan konflik ?
18. Apakah Pangsa pasar perumahan meliputi muslim dan non-muslim ?
19. Apakah pada perumahan Tidak terdapat hal-hal yang dilarang syariah ?

## DAFTAR TERJEMAH

Teks	Terjemah	Hlm.
<p>وَاللَّهُ جَعَلَ لَكُمْ مِنْ بُيُوتِكُمْ سَكَنًا وَجَعَلَ لَكُمْ مِنْ جُلُودِ الْأَنْعَامِ بُيُوتًا تَسْتَخِفُّونَهَا يَوْمَ ظَعْنِكُمْ وَيَوْمَ إِقَامَتِكُمْ وَمِنْ أَصْوَابِهَا وَأَوْبَارِهَا وَأَشْعَارِهَا أَثْنَا وَمَتَعًا إِلَى حِينٍ</p>	<p><i>Dan Allah menjadikan bagimu rumah-rumahmu sebagai tempat tinggal dan Dia menjadikan bagi kamu rumah-rumah (kemah-kemah) dari kulit binatang ternak yang kamu merasa ringan (membawa)nya di waktu kamu berjalan dan waktu kamu bermukim dan (dijadikan-Nya pula) dari bulu domba, bulu unta dan bulu kambing, alat-alat rumah tangga dan perhiasan (yang kamu pakai) sampai waktu (tertentu. (QS. al-Nahl [16]: 80)</i></p>	2, 51
<p>وَاذْكُرُوا إِذْ جَعَلَكُمْ خُلَفَاءَ مِنْ بَعْدِ عَادٍ وَبَوَّأَكُمْ فِي الْأَرْضِ تَتَّخِذُونَ مِنْ سُهُولِهَا قُصُورًا وَتَنْحِتُونَ الْجِبَالَ بُيُوتًا فَاذْكُرُوا آيَاتِ اللَّهِ وَلَا تَعْتُوا فِي الْأَرْضِ مُفْسِدِينَ</p>	<p><i>Dan ingatlah olehmu di waktu Tuhan menjadikan kamu pengganti-pengganti (yang berkuasa) sesudah kaum 'Aad dan memberikan tempat bagimu di bumi. Kamu dirikan istana-istana di tanah-tanahnya yang datar dan kamu pahat gunung-gunungnya untuk dijadikan rumah; maka ingatlah nikmat-nikmat Allah dan janganlah kamu merajalela di muka bumi membuat kerusakan (QS. al-A'raf [7]: 74)</i></p>	51, 218
<p>وَمِنْ حَيْثُ خَرَجْتَ فَوَلِّ وَجْهَكَ شَطْرَ الْمَسْجِدِ الْحَرَامِ وَإِنَّهُ لَلْحَقُّ مِنْ رَبِّكَ وَمَا اللَّهُ بِغَفِيلٍ عَمَّا تَعْمَلُونَ</p>	<p><i>Dan dari mana saja kamu keluar, maka palingkanlah wajahmu ke arah Masjidil Haram, sesungguhnya ketentuan itu benar-benar sesuatu yang hak dari Tuhanmu. Dan Allah sekali-kali tidak lengah dari apa yang kamu kerjakan. (QS. al-Baqarah [2]: 149.)</i></p>	51, 275,
<p>قُلْ لِلْمُؤْمِنِينَ يَعْزُبُونَ مِنْ آبِصْرِهِمْ</p>	<p><i>Katakanlah kepada orang laki-laki yang beriman: "Hendaklah mereka</i></p>	51, 278

<p>وَيَحْفَظُوا فُرُوجَهُمْ ذَلِكَ أَزْكَى لَهُمْ إِنَّ اللَّهَ خَبِيرٌ بِمَا يَصْنَعُونَ</p>	<p>menahan pandangannya, dan memelihara kemaluannya; yang demikian itu adalah lebih suci bagi mereka, sesungguhnya Allah Maha Mengetahui apa yang mereka perbuat”. (QS. An-Nur [24]: 30)</p>	
<p>وَالَّذِينَ إِذَا أَنْفَقُوا لَمْ يُسْرِفُوا وَلَمْ يَقْتُرُوا وَكَانَ بَيْنَ ذَلِكَ قَوَامًا</p>	<p>Dan orang-orang yang apabila membelanjakan (harta), mereka tidak berlebihan, dan tidak (pula) kikir, dan adalah (pembelanjaan itu) di tengah-tengah antara yang demikian.(QS. al-Furqan [25]:67)</p>	51, 281
<p>يَا أَيُّهَا الَّذِينَ ءَامَنُوا لَا تَدْخُلُوا بُيُوتًا غَيْرَ بُيُوتِكُمْ حَتَّى تَسْتَأْذِنُوا وَتُسَلِّمُوا عَلَىٰ أَهْلِهَا ذَٰلِكُمْ خَيْرٌ لَّكُمْ لَعَلَّكُمْ تَذَكَّرُونَ</p>	<p>Hai orang-orang yang beriman, janganlah kamu memasuki rumah yang bukan rumahmu sebelum meminta izin dan memberi salam kepada penghuninya. Yang demikian itu lebih baik bagimu, agar kamu (selalu) ingat. (QS. al-Nur [24]: 27)</p>	51
<p>حَدَّثَنِي زُهَيْرُ بْنُ حَرْبٍ حَدَّثَنَا جَرِيرٌ عَنْ سُهَيْلٍ عَنْ أَبِيهِ عَنْ أَبِي هُرَيْرَةَ قَالَ قَالَ رَسُولُ اللَّهِ صَلَّى اللَّهُ عَلَيْهِ وَسَلَّمَ لَا يَأْخُذُ أَحَدٌ شَبْرًا مِنَ الْأَرْضِ بِغَيْرِ حَقِّهِ إِلَّا طَوَّقَهُ اللَّهُ إِلَى سَبْعِ أَرْضِينَ يَوْمَ الْقِيَامَةِ</p>	<p>Zuhair bin Harb telah memberitahukan kepadaku, Jarir telah memberitahukan kepada kami,dari Suhail, dari ayahnya, dari Abu Hurairah, ia berkata, Rasulullah Saw. bersabda, "Barangsiapa mengambil sejengkal tanah dengan cara yang tidak benar, maka Allah akan mengalungkan tujuh lapis bumi kepadanya di hari kiamat." (HR. Muslim)</p>	51, 220
<p>حدثنا قتيبة بن سعيد حدثنا أبو الأحوص عن أبي حصين عن أبي صالح عن أبي هريرة قال قال رسول الله صلى الله عليه وسلم من كان</p>	<p>Abu Bakar bin Abu syaibah telah memberitahukan kepada kami, Abu al-Ahwash telah memberitahukan kepada kami, dari Abu Hashin, dari Abu Shalih, dari Abu Hurairah berkata, “Rasulullah Saw. bersabda: "Barangsiapa yang beriman kepada Allah dan hari akhir, janganlah ia</p>	52, 282,

<p>يؤمن بالله واليوم الآخر فلا يؤذ جاره ومن كان يؤمن بالله واليوم الآخر فليكرم ضيفه ومن كان يؤمن بالله واليوم الآخر فليقل خيرا أو ليصمت</p>	<p>menyakiti tetangganya, Barangsiapa yang beriman kepada Allah dan hari akhir, maka muliakanlah tamunya, Barangsiapa yang beriman kepada Allah dan hari akhir, maka katakanlah hal-hal yang baik atau diam." (HR.Muslim)</p>	
<p>وعن سعد بن أبي وقار ر ي الله عنه قال: قال رسول الله - صَلَّى اللهُ عَلَيْهِ وَسَلَّمَ - :"أربعٌ مِنَ السَّعَادَةِ: المرأةُ الصَّالِحَةُ والمسْكَنُ الواسِعُ والجَارُ الصَّالِحُ والمَرْكَبُ الهَنِيءُ. وأربعٌ مِنَ الشَّقَاءِ: - الجَارُ السَّوِّءُ والمرأةُ السَّوِّءُ والمَرْكَبُ السَّوِّءُ والمسْكَنُ الضَّيْقُ"</p>	<p>"Dari Sa'ad bin Abi Waqqash ra. Rasulullah SAW bersabda: "Ada empat (di antara pilar) kebahagiaan: istri yang salihah (baik), tempat tinggal yang luas, tetangga yang salih (baik), dan kendaraan yang nyaman. Ada empat kesengsaraan: tetangga yang buruk, istri yang buruk, rumah yang sempit, dan kendaraan yang buruk". (HR. Ibn Hibban).</p>	52
<p>وَعَنْ أَبِي هُرَيْرَةَ رَضِيَ اللهُ عَنْهُ : أَنَّ رَسُولَ اللهِ صَلَّى اللهُ عَلَيْهِ وَسَلَّمَ قَالَ : (لَا تَجْعَلُوا بُيُوتَكُمْ مَقَابِرَ , إِنَّ الشَّيْطَانَ يَنْفِرُ مِنَ النَّيْتِ الَّذِي تُقْرَأُ فِيهِ سُورَةُ الْبَقَرَةِ</p>	<p>Dari Abu Hurairah ra.bahwasanya Rasulullah SAW. telah bersabda: "Janganlah kamu sekalian menjadikan rumahmu seperti kubur, karena sesungguhnya setan itu akan lari meninggalkan rumah yang didalamnya dibacakan Surah al-Baqarah". (HR.Muslim)</p>	52
<p>لَا يُكَلِّفُ اللهُ نَفْسًا إِلَّا وُسْعَهَا ...</p>	<p>"Allah tidak membebani seseorang melainkan sesuai dengan kesanggupannya" ... (QS. al-Baqarah [2]: 286)</p>	54
<p>إِنَّ اللَّهَ يَأْمُرُكُمْ أَنْ تُؤَدُّوا الْأَمَانَاتِ إِلَىٰ أَهْلِهَا وَإِذَا حَكَمْتُمْ بَيْنَ النَّاسِ أَنْ تَحْكُمُوا بِالْعَدْلِ إِنَّ اللَّهَ نِعِمَّا</p>	<p>"Sesungguhnya Allah menyuruh kamu menyampaikan amanat kepada yang berhak menerimanya, dan (menyuruh kamu) apabila menetapkan hukum di antara manusia supaya kamu menetapkan dengan adil.</p>	57

<p>يَعْظُمُ بِهِ إِنَّ اللَّهَ كَانَ سَمِيعًا بَصِيرًا</p>	<p>Sesungguhnya Allah memberi pengajaran yang sebaik-baiknya kepadamu. Sesungguhnya Allah adalah Maha Mendengar lagi Maha Melihat.” (QS. al-Nisa [4]: 58)</p>	
<p>قُلْ يَا أَهْلَ الْكِتَابِ تَعَالَوْا إِلَى كَلِمَةٍ سَوَاءٍ بَيْنَنَا وَبَيْنَكُمْ أَلَّا نَعْبُدَ إِلَّا اللَّهَ وَلَا نُشْرِكَ بِهِ شَيْئًا وَلَا يَتَّخِذَ بَعْضُنَا بَعْضًا أَرْبَابًا مِّن دُونِ اللَّهِ فَإِن تَوَلَّوْا فُقُولُوا أَشْهَدُوا بِآثَانَا مُسْلِمُونَ</p>	<p>“Katakanlah: "Hai Ahli Kitab, marilah (berpegang) kepada suatu kalimat (ketetapan) yang tidak ada perselisihan antara kami dan kamu, bahwa tidak kita sembah kecuali Allah dan tidak kita persekutukan Dia dengan sesuatupun dan tidak (pula) sebagian kita menjadikan sebagian yang lain sebagai tuhan selain Allah". Jika mereka berpaling maka katakanlah kepada mereka: "Saksikanlah, bahwa kami adalah orang-orang yang berserah diri (kepada Allah)".” (QS. Ali Imran [3]: 64)</p>	58
<p>وَأَحَلَّ اللَّهُ الْبَيْعَ وَحَرَّمَ الرِّبَا ...</p>	<p>“ ... padahal Allah telah menghalalkan jual beli dan mengharamkan riba ...” (QS. al-Baqarah [2]: 275)</p>	72, 308
<p>حَدَّثَنَا أَبُو بَكْرِ وَعُثْمَانُ ابْنَا أَبِي شَيْبَةَ قَالَا حَدَّثَنَا ابْنُ إِدْرِيسَ عَنْ عُبَيْدِ اللَّهِ عَنْ أَبِي الرَّيَّانِ عَنِ الْأَعْرَجِ عَنْ أَبِي هُرَيْرَةَ أَنَّ النَّبِيَّ صَلَّى اللَّهُ عَلَيْهِ وَسَلَّمَ نَهَى عَنْ بَيْعِ الْعَرْرِ زَادَ عُثْمَانُ وَالْحِصَاةَ</p>	<p>Telah menceritakan kepada kami Abu Bakr dan Utsman dua anak Abu Syaibah, mereka berkata; telah menceritakan kepada kami Ibnu Idris dari ‘Ubaidullah dari Abu Az Zinad dari Al A’raj dari Abu Hurairah bahwa Nabi shallallahu ‘alaihi wasallam melarang menjual secara gharar (transaksi jual beli yang mengandung unsur ketidakjelasan, penipuan, pertaruhan, dan hal-hal yang merugikan), sedang Utsman menambahkan dan hashah (transaksi jual beli yang dilakukan oleh dua orang tetapi barangnya belum jelas,</p>	73, 309

	kemudian untuk menentukannya salah satu dari mereka melempar hashat (kerikil), maka barang yang terkena kerikil itulah yang dijual (HR. Abu Daud)	
<p>يَسْأَلُونَكَ عَنِ الْخَمْرِ وَالْمَيْسِرِ ۖ قُلْ فِيهِمَا إِثْمٌ كَبِيرٌ وَمَنَافِعُ لِلنَّاسِ وَإِثْمُهُمَا أَكْبَرُ مِن نَّفْعِهِمَا ۗ وَيَسْأَلُونَكَ مَاذَا يُنْفِقُونَ ۗ قُلْ فِى الْعُقُوفِ ۗ كَذَلِكَ يُبَيِّنُ اللَّهُ لَكُمْ الْآيَاتِ لَعَلَّكُمْ تَتَفَكَّرُونَ ۗ</p>	Mereka bertanya kepadamu tentang khamar dan judi. Katakanlah: "Pada keduanya terdapat dosa yang besar dan beberapa manfaat bagi manusia, tetapi dosa keduanya lebih besar dari manfaatnya". Dan mereka bertanya kepadamu apa yang mereka nafkahkan. Katakanlah: "Yang lebih dari keperluan". Demikianlah Allah menerangkan ayat-ayat-Nya kepadamu supaya kamu berfikir (QS. al-Baqarah [2]: 219)	73, 309
<p>حَدَّثَنَا عَبْدُ اللَّهِ بْنُ مَسْلَمَةَ قَالَ أَخْبَرَنَا مَالِكٌ عَنْ يَحْيَى بْنِ سَعِيدٍ عَنْ مُحَمَّدِ بْنِ إِبْرَاهِيمَ عَنْ عَلْقَمَةَ بْنِ وَقَّاصٍ عَنْ عُمَرَ أَنَّ رَسُولَ اللَّهِ صَلَّى اللَّهُ عَلَيْهِ وَسَلَّمَ قَالَ الْأَعْمَالُ بِالنِّيَّةِ وَلِكُلِّ امْرِئٍ مَا نَوَى فَمَنْ كَانَتْ هِجْرَتُهُ إِلَى اللَّهِ وَرَسُولِهِ فَهِجْرَتُهُ إِلَى اللَّهِ وَرَسُولِهِ وَمَنْ كَانَتْ هِجْرَتُهُ لِدُنْيَا يُصِيبُهَا أَوْ امْرَأَةٍ يَتَرَوَّجُهَا فَهِجْرَتُهُ إِلَى مَا هَاجَرَ إِلَيْهِ</p>	Telah menceritakan kepada kami Abdullah bin Maslamah berkata, telah mengabarkan kepada kami Malik dari Yahya bin Sa'id dari Muhammad bin Ibrahim dari Alqamah bin Waqash dari Umar, bahwa Rasulullah shallallahu 'alaihi wasallam bersabda: "Semua perbuatan tergantung niatnya, dan (balasan) bagi tiap-tiap orang (tergantung) apa yang diniatkan; barangsiapa niat hijrahnya karena Allah dan Rasul-Nya, maka hijrahnya adalah kepada Allah dan Rasul-Nya. Barangsiapa niat hijrahnya karena dunia yang ingin digapainya atau karena seorang perempuan yang ingin dinikahnya, maka hijrahnya adalah kepada apa dia diniatkan.". (HR. Bukhari)	207

<p>وَجَعَلْنَا ابْنَ مَرْيَمَ وَأُمَّهُ آيَةً وَءَاوَيْنُهُمَا إِلَى رِبْوَةٍ ذاتِ قَرَارٍ وَمَعِينٍ</p>	<p>Dan telah Kami jadikan (Isa) putera Maryam beserta ibunya suatu bukti yang nyata bagi (kekuasaan Kami), dan Kami melindungi mereka di suatu tanah tinggi yang datar yang banyak terdapat padang-padang rumput dan sumber-sumber air bersih yang mengalir. (QS. al-Mu'minun [23]: 50)</p>	219
<p>يَا أَيُّهَا الَّذِينَ ءَامَنُوا لَا تَأْكُلُوا أَمْوَالِكُمْ بَيْنَكُمْ بِالْبُطْلِ إِلَّا أَنْ تَكُونَ تِجَارَةً عَنْ تَرَاضٍ مِّنْكُمْ وَلَا تَقْتُلُوا أَنْفُسَكُمْ إِنَّ اللَّهَ كَانَ بِكُمْ رَحِيمًا</p>	<p>Hai orang-orang yang beriman, janganlah kamu saling memakan harta sesamamu dengan jalan yang batil, kecuali dengan jalan perniagaan yang berlaku dengan suka sama-suka di antara kamu. Dan janganlah kamu membunuh dirimu; sesungguhnya Allah adalah Maha Penyayang kepadamu. (QS.al-Nisa [4]:29)</p>	226
<p>يَا أَيُّهَا الَّذِينَ ءَامَنُوا لَا تَأْكُلُوا الرِّبَا أَضْعَافًا مُّضَاعَفَةً ط وَاتَّقُوا اللَّهَ لَعَلَّكُمْ تُفْلِحُونَ</p>	<p>Hai orang-orang yang beriman, janganlah kamu memakan riba (dengan berlipat ganda) dan bertakwalah kamu kepada Allah supaya kamu mendapat keberuntungan. (QS. Ali Imran [3]: 130)</p>	226
<p>يَا أَيُّهَا الَّذِينَ ءَامَنُوا إِذَا تَدَايَيْتُمْ بِدِينٍ إِلَىٰ أَجَلٍ مُّسَمًّى فَاكْتُبُوهُ ...</p>	<p>Hai orang-orang yang beriman, apabila kamu bermuamalah tidak secara tunai untuk waktu yang ditentukan, hendaklah kamu menuliskannya .... (QS. al-Baqarah [2]: 282)</p>	229
<p>وَالَّذِينَ هُمْ لِأَمْتِنِهِمْ وَعَهْدِهِمْ رُءُوعَ</p>	<p>Dan orang-orang yang memelihara amanat-amanat (yang dipikulnya) dan janjinya (QS. al-Mu'minun [23]: 8)</p>	232
<p>وَالَّذِينَ اتَّخَذُوا مِنْ دُونِهِ أَوْلِيَاءَ اللَّهُ</p>	<p>Dan orang-orang yang mengambil pelindung-pelindung selain Allah, Allah mengawasi (perbuatan) mereka;</p>	232

<p>حَفِظْتُ عَلَيْهِمْ وَمَا أَنْتَ عَلَيْهِمْ بِوَكِيلٍ</p>	<p>dan kamu (ya Muhammad) bukanlah orang yang diserahi mengawasi mereka. (QS. al-Syura [42]: 6)</p>	
<p>يَعِدُّهُمْ وَيُمْنِّيهِمْ وَمَا يَعِدُّهُمْ الشَّيْطَانُ إِلَّا غُرُورًا</p>	<p>Syaitan itu memberikan janji-janji kepada mereka dan membangkitkan angan-angan kosong pada mereka, padahal syaitan itu tidak menjanjikan kepada mereka selain dari tipuan belaka. (QS. an-Nisa [4]: 120)</p>	238, 250
<p>حَدَّثَنَا مُسْلِمٌ بْنُ أَبِرَاهِيمَ حَدَّثَنَا هِشَامٌ حَدَّثَنَا قَتَادَةُ عَنْ أَنَسٍ رَضِيَ اللَّهُ عَنْهُ قَالَ: وَلَقَدْ رَهَنَ رَسُولُ اللَّهِ صَلَّى اللَّهُ عَلَيْهِ وَسَلَّمَ دِرْعَهُ بِشَعِيرٍ, وَمَشَيْتُ إِلَى النَّبِيِّ صَلَّى اللَّهُ عَلَيْهِ وَسَلَّمَ بِجُبْرِ شَعِيرٍ وَاهَالَةَ سِنِحَةٍ . وَلَقَدْ سَمِعْتُهُ يَقُولُ: مَا أَصْبَحَ لِأَلِ مُحَمَّدٍ صَلَّى اللَّهُ عَلَيْهِ وَسَلَّمَ إِلَّا صَاعٌ وَلَا أَمْسَى, وَإِنَّهُمْ لَتِسْعَةٌ أَبِيَاتٍ</p>	<p>Telah menceritakan kepada kami Muslim bin Ibrahim telah menceritakan kepada kami Hisyam telah menceritakan kepada kami Qatadah dari Anas ra. berkata: Sungguh Rasulullah Saw. menggadaikan baju besinya karena (mengutang) <i>sya'ir</i> (jenis gandum). Aku berjalan kepada Nabi Saw. dengan membawa roti dari <i>sya'ir</i> dan <i>ihalah</i> (lemak yang dicairkan) yang aromanya mulai berubah. Sungguh aku telah mendengar beliau bersabda, “Tidak ada di waktu pagi dan juga sore bagi keluarga Muhammad kecuali satu sha’, padahal mereka ada sembilan rumah.” (HR. Bukhari)</p>	239
<p>أَيُّهَا الَّذِينَ ءَامَنُوا إِذَا نُودِيَ لِلصَّلَاةِ مِنْ يَوْمِ الْجُمُعَةِ فَاسْعَوْا إِلَىٰ ذِكْرِ اللَّهِ وَذَرُوا الْبَيْعَ ذَلِكُمْ خَيْرٌ لَكُمْ إِنْ كُنْتُمْ تَعْلَمُونَ</p>	<p>Hai orang-orang beriman, apabila diseru untuk menunaikan shalat Jum'at, maka bersegeralah kamu kepada mengingat Allah dan tinggalkanlah jual beli. Yang demikian itu lebih baik bagimu jika kamu mengetahui. (QS. al-Jumu'ah [62]: 9)</p>	276
<p>...إِنَّ اللَّهَ يُحِبُّ التَّوَّابِينَ وَيُحِبُّ الْمُطَهَّرِينَ</p>	<p>...Sesungguhnya Allah menyukai orang-orang yang bertaubat dan menyukai orang-orang yang menyucikan diri. (QS. al-Baqarah [2]:</p>	284



	222)	
وَالْأَرْضَ مَدَدْتُمَا وَالْقَيْنَا فِيهَا رُؤْسِي وَأَنْبَتْنَا فِيهَا مِنْ كُلِّ زَوْجٍ بَهِيجٍ	<i>Dan Kami hamparkan bumi itu dan Kami letakkan padanya gunung-gunung yang kokoh dan Kami tumbuhkan padanya segala macam tanaman yang indah dipandang mata. (QS. Qaaf [50]: 7)</i>	284
الَّذِي أَطْعَمَهُمْ مِنْ جُوعٍ وَءَامَنَهُمْ مِنْ خَوْفٍ	<i>Yang telah memberi makanan kepada mereka untuk menghilangkan lapar dan mengamankan mereka dari ketakutan. (QS. al-Quraisy [106]: 4)</i>	285
وَجَعَلْنَا بَيْنَهُمْ وَبَيْنَ الْقُرَى الَّتِي بَرَكْنَا فِيهَا قُرًى ظُهْرَةً وَقَدَرْنَا فِيهَا السَّبِيْرَ سَيْرُوا فِيهَا لَيْلِي وَأَيَّامًا ءَامِنِينَ	<i>Dan Kami jadikan antara mereka dan antara negeri-negeri yang Kami limpahkan berkat kepadanya, beberapa negeri yang berdekatan dan Kami tetapkan antara negeri-negeri itu (jarak-jarak) perjalanan. Berjalanlah kamu di kota-kota itu pada malam hari dan siang hari dengan dengan aman. (QS. Saba' [34]: 18)</i>	286

### DAFTAR RIWAYAT HIDUP

Nama : Parman Komarudin, SHI.,MHI  
 NIDN : 1103058201  
 Fakultas : Studi Islam  
 Program Studi : Hukum Ekonomi Syariah  
 Pendidikan Terakhir : S2  
 Pangkat/ Gol. Ruang : Penata Tk 1 / IIIId  
 Jabatan : Lektor  
 Tempat Tanggal Lahir: Garut, 03 Mei 1982  
 No. Telp : 081323853103  
 Email : parmankomarudinfsi79@gmail.com  
 Alamat Rumah : Jl. Golf, Komplek Taman Kota Santri Blok C no 25, kel,  
 Syamsudin Noor, Landasan Ulin Banjarbaru  
 Alamat Kantor : Fakultas Studi Islam, Jl. Adhyaksa No.2, Sungai Miai,  
 Kec.Banjarmasin Utara, Kota Banjarmasin, Kalimantan  
 Selatan 70123

#### A. Riwayat Pendidikan

	S1	S2	S3
Nama PT	STAI Al Musaddadiyyah Garut	IAIN Antasari Banjarmasin	UIN Antasari
Bidang Ilmu	Syariah Muamalah	Filsafat Hukum Islam	Ilmu Syariah
Tahun Masuk – Lulus			
Judul Tugas Akhir			

## B. Pengalaman Penelitian

No.	Tahun	Judul
1.	2013	Aplikasi Musyarakah dalam Perbankan Syari'ah
2.	2013	Analisis Fiqh Keuangan Terhadap Asuransi Deposito Pada Perbankan Syari'ah di Indonesia
3.	2013	Analisis Wakaf Temporal Dalam Perspektif Hukum Isl
4.	2014	Analisis Aplikasi Hybrid Contract Pada Produk Dana Talangan Haji di Perbankan Syariah
5.	2014	Status Kewarisan Anak Temuan Perspektif Hukum Islam
6.	2015	Standardisasi Upah Minimum Perspektif Hukum Islam
7.	2015	Analisis Fiqh Keuangan Badan Penyelenggara Jaminan Sosial (Studi Terhadap Undang-undang Nomor 24 Tahun 2011 tentang Badan Penyelenggara Jaminan Sosial)
8.	2016	Konsep Tas'ir (Penetapan Harga Oleh Negara) Menurut Para Ulama
9.	2016	Interest Dan Margin Perdagangan dalam Perspektif Ekonomi Islam
10.	2017	Tafsir Ekonomi Islam Atas Konsep Adil dalam Transaksi Bisnis
	2018	Implementasi Maqashid Syariah dalam Pembebasan Hak Milik Atas Tanah (Studi Kasus pelebaran Jalan untuk pengembangan Bandara Syamsudin Noor Landasan Ulin Banjarbaru
	2019	Analisis kelayakan Pendirian Bank Pembiayaan Rakyat Syariah Kota Banjarmasin
	2019	Integrasi Literasi Ekonomi Syariah dalam Mata Kuliah Pendidikan Agama Islam
	2019	Penerapan Fatwa Dewan Syariah Nasional (DSN) Tentang Layanan Pembiayaan Berbasis Teknologi Informasi Berdasarkan Prinsip Syariah

## C. Pengalaman Penulisan Artikel Jurnal

No.	Tahun	Judul Penelitian
1.	2014	Penyelesaian Sengketa Ekonomi Syariah Melalui Jalur Non Ligitasi
2.	2017	Klausul Overmarcht Dalam Akad Murabahah di Perbankan Syariah

3.	2017	Penetapan Harga Oleh Negara dalam Perspektif Fikih
4.	2017	Tinjauan Hukum Kontrak Syariah Terhadap Ketentuan Force Majeure Dalam Hukum Perdata
5.	2018	Tafsir Ekonomi Islam Atas Konsep Adil Dalam Transaksi Bisnis
6.	2018	Penanganan Non-Performing Finance Dalam Akad Musyarakah di Bank Kalsel Syariah
7.	2019	Perusahaan Sebagai Subjek Zakat Dalam Perspektif Fikih dan Peraturan Perundangan
8.	2019	Beyond Imagination Pemikiran Syekh Muhammad Arsyad Al Banjari
9.	2019	Konsekuensi Perbedaan Fikih Terhadap Kaidah Fikih
10.	2019	Analisis Hukum Kontrak Syariah Terhadap Transaksi Kepemilikan Rumah dengan Tanah Bersertifikat Hak Guna Bangunan di PT. Suci Griya Persada
11.	2019	Trend of Islamic Dwelling In Indonesia and Its Differences With Conventional Dwelling
12.	2019	Penyelesaian Sengketa Wakaf Melalui Jalur Ligitasi dan Non Ligitasi
13.	2019	Analisis Fluktuasi Harga Tiket Pesawat dengan Metode Qiyas
14.	2019	The Implementation Of National Sharia Board's Fatwa Number 108 Year 2016 About Sharia Tourism On Halal Tourism Products
15.	2020	Integrasi Literasi Ekonomi Syariah dalam Mata Kuliah Pendidikan Agama Islam
16.	2020	Persepsi Dosen Universitas Islam Kalimantan MAB terhadap Produk Makanan Berlabel Halal
17.	2020	Public Perception and Government Readiness For Developing Halal Tourism In South Kalimantan
18.	2020	Sosialisasi Tentang Hukum Penggunaan Credit Card dan Debit Card Pada Kelompok Pengajian di Desa Terantang Kab. Barito Kuala
19.	2021	Uji Kepatuhan Teknologi Finansial Syariah Terhadap Fatwa Dewan Syariah Nasional Nomor 117 (Studi Kasus pada Qazwa)
20.	2021	Alur Legislasi dan Transformasi Hukum Perbankan Syariah di Indonesia
21.	2021	Pemberdayaan Masyarakat Kecamatan Banjarmasin Timur Kota Banjarmasin Tentang Perlindungan Hukum Bagi Konsumen EComerse
22.	2021	Analisis Qiyas Transaksi Tawarruq dengan Bai al-'inah
23.	2021	Analisis Yuridis Terhadap Kebijakan Jaminan Dalam Pembiayaan Bank Syariah : Pengadaan, Pengeksekusian, dan Penyelesaian Sengketa

24.	2021	Strategi Pendidikan Kewirausahaan Di Sekolah Dasar Alam Muhammadiyah Banjarbaru
25.	2022	Analisis Produk BNI Emas IB Hasanah Pada BNI Syariah Kantor Cabang Banjarmasin (Perspektif Ulama Banjarmasin)
26.	2022	Legal Protection For Famous Brands In Indonesia After The Repeal Of Law No. 15/2001 On Brands And Geographic Indications
27.	2022	Lembaga Jaminan Perbankan Syariah pada Peraturan Perundangundangan Nasional Dalam Tinjauan Hukum Ekonomi Syariah
28.	2022	Investment in Indonesia after Constitutional Court's Decision in the Review of Job Creation Law
29.	2022	Breach of contract: A Comparison Between Indonesian and Malaysian Contract Law
30.	2022	Perbandingan Masalah dan Mafsadah dalam Pembebasan Tanah Menuju Bandara Syamsudin Nor Banjarbaru
31.	2022	Pemberdayaan Masyarakat Desa Anjir Serapat Tengah Tentang Etika Bisnis Islam Dalam Transaksi Jasa Titip
32.	2022	Pemberdayaan Masyarakat Kecamatan Banjarmasin Timur Kota Banjarmasin Tentang Perlindungan Hukum Bagi Konsumen E-Commerce
33.	2022	Sosialisasi Tentang Investasi Syariah Pada Pengurus KORPS HMI-WATI (KOHATI) Cabang Banjarmasin
34.	2022	Bibliographi Cash Waqf Linked Sukuk (CWLS) Pada Perguruan Tinggi di Indonesia: Analisis Systematic Literature Review
35.	2022	Bank Digital Syariah Di Indonesia: Telaah Regulasi Dan Perlindungan Nasabah
36.	2022	Zakat as a Deduction from Taxable Income (Effectiveness Study of Article 22 of Law on Zakat Management Number 23 of 2011 Banjarmasin City)
37.	2022	Problematics Of The Development Of Sharia Mutual Funds In Indonesia
38.	2023	Analisis Praktik Trading Saham Syariah Dalam Perspektif Hukum Ekonomi Syariah Studi Kasus IDX Kalimantan Selatan
39.	2023	Bibliometric Mapping of Research Developments Using Qardh Financing Topics On Google Scholar Using Vosviewer
40.	2023	Profit Sharing Akad of Sharia Venture Capital Companies
41.	2023	Pengaruh Perilaku Konsumen Dan Minat Konsumen Terhadap Keputusan Pembelian Pusat Baju Bekas

		Banjarmasin
42.	2023	Analisis Strategi Pemasaran Dalam Meningkatkan Traffic Pengunjung Pada Shopping Centre Citimall Kuala Kapuas
43.	2023	Pengaruh Korean Wave Terhadap Minat Beli Produk Korean Food Menurut Teori Perilaku Konsumen Islam
44.	2023	The Urgency Of Maqashid Sharia In The Development Of Sharia Banking Products
45.	2023	Distribution And Sale Of Alcoholic Drinks In Regional Regulation Of Kapuas Regency Number: 3 Of 2011 (Study Of Sharia Economic Law Analysis)
46.	2023	Produktive Financing Problems in Islamic Banks,(Research at Universities in Indonesia: A Systematic Literature Review Analysis)
47.	2023	The Role Islamic Banks In The Banking And Economic Industry In South Kalimantan From 2011 To 2021
48.	2023	Digitalization of Islamic Finance: Epistemological Study of the National Sharia Board-Indonesian Council of Ulama's Fatwa
49.	2023	Analisis Halal Value Chain Pada Pengembangan Produk Wisata Halal Makam Habib Basirih Di Kota Banjarmasin
50.	2023	Pendampingan Pedagang Di Kecamatan Amuntai Tengah Kabupaten Hulu Sungai Utara Tentang Penetapan Harga Dalam Perspektif Islam
51.	2024	Socialization of Sharia Digital Bookkeeping for Joint Business Groups (Processing Crackers, Salted Eggs, and Amplang) in Batakan Village
52.	2024	Fatwa Dsn-Mui No. 77/DSN-MUI/V/2010 on the Sale and Purchase of Gold in Cash in the View of Sharia Economists in South Kalimantan
53.	2024	Analisis Strategi Pemasaran Pada Pembudidaya Ikan Patin Di Desa Penggalaman Kecamatan Martapura Barat Dalam Perspektif Ekonomi Syariah
54.	2024	Sharia Compliance with DSN-MUI Fatwa No.107/DSN-MUI/X/2016 Concerning Guidelines for Organizing Hospitals Based on Sharia Principles (Case Study at RSUD Brigjend H Hasan Basry Kandangan and Sultan Agung Islamic Hospital Banjarbaru)
55.	2024	Penggunaan Blue Sukuk Sebagai Instrumen Pendanaan Berkelanjutan: Tinjauan Terhadap Perspektif Regulasi
56.	2024	Pemahaman Anak Terhadap Kenakalan Remaja Dari Sudut Pandang Sistem Peradilan Pidana Anak Di SMPN 4 Martapura
57.	2024	Pengaruh Kualitas Produk, Promosi, Dan Harga

	Terhadap Keputusan Pembelian Produk Usaha Jasa Sasirangan Recolor Center Pada Masyarakat Kota Banjarmasin Utara
--	---

#### D. Pengalaman Penulisan Buku

No	Tahun	Judul Buku
1.	2019	Beyond Imagination Pemikiran Syekh Muahmmad Arsyad Al Banjari
2.	2021	KEWIRAUSAHAAN : Pola Pikir, Pengetahuan dan Keterampilan
3.	2021	Pengantar Bisnis Islam
4.	2021	Teori Dan Aplikasi Hukum Administrasi Negara
5.	2021	Lembaga Keuangan Bank dan Non Bank; Sebuah Tinjauan Teori dan Praktis
6.	2021	Pengantar Ekonomi Syariah; Sebuah Tinjauan Teori dan Praktis
7.	2021	Pendidikan Agama Islam di Perguruan Tinggi Umum
8.	2022	Sistem Ekonomi Islam
9.	2022	Pengantar Ekonomi Islam
10.	2022	Perkembangan Pemikiran dan Peradaban Ekonomi Islam
11.	2022	Teori Ekonomi Makro Syariah
12.	2022	Arbitrase dan Alternatif Penyelesaian Sengketa
13.	2022	Fikih Muamalat; Berdasarkan Kerangka Acuan Akademik Program Studi S1 Ekonomi Syariah, Komite Nasional Keuangan Syariah 2019
14.	2023	ELECTRONIC BUSINESS
15.	2023	KONSEP MANAJEMEN KEUANGAN ISLAM
16.	2023	REKONSTRUKSI EPISTIMOLOGI HUKUM KELUARGA ISLAM

#### E. Rekognisi (Penghargaan)

1.	2019	Anggota Tim Swakelola BPRS Pemko
2.	2019	Anggota Tim Pokja Pemko PD Pasar
3.	2019	Anggota Tim Pokja Pemko PD PDAM
4.	2019	Anggota Tim Pokja Pemko PD PAL
5.	2019	Lembaga Keuangan Bank dan Non Bank; Sebuah Tinjauan Teori dan Praktis
6.		Chief editor Jurnal Al-Iqtishadiyah
7.		Editor Jurnal : Taradhi, Tasharuf, Jurnal Penegakan Hukum Indonesia, Jurnal Pengabdian sumber Daya Manusia.

Semua data yang saya isikan dan cantumkan dalam Daftar Riwayat Hidup ini adalah benar dan dapat dipertanggungjawabkan secara hukum.

Apabila dikemudian hari ternyata dijumpai ketidaksesuaian dengan kenyataan, saya sanggup menerima segala akibat hukumnya.  
Demikian daftar riwayat hidup ini saya buat dengan sebenar-benarnya untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Banjarmasin, Desember 2024

Parman Komarudin