

**ANALISIS SHARIA COMPLIANCE PADA LA TANSIA GUEST HOUSE
SYARIAH BARABAI**

SKRIPSI

**OLEH
SYIFA ALGHINA**



**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI
BANJARMASIN
2025 M/ 1447 H**

**ANALISIS SHARIA COMPLIANCE PADA LA TANSIA GUEST HOUSE
SYARIAH BARABAI**

SKRIPSI

Diajukan kepada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam

Untuk Memenuhi Sebagian Syarat

Guna Mencapai Gelar Sarjana

dalam Ilmu Ekonomi Syariah

Oleh:

SYIFA ALGHINA

210105010138

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM

JURUSAN EKONOMI SYARIAH

BANJARMASIN

2025 M/1447 H

PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Syifa Alghina
NIM : 210105010138
Tempat/Tgl.Lahir : Barabai, 21 Februari 2003
Jurusan : Ekonomi Syariah
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa skripsi yang saya tulis ini benar-benar merupakan karya saya sendiri, bukan merupakan pengambil alihan tulisan atau pikiran orang lain yang saya akui sebagai tulisan atau pikiran saya sendiri. Jika di kemudian hari terbukti ia merupakan duplikat, tiruan, plagiat atau dibuat oleh orang lain secara keseluruhan atau sebagian besar, maka skripsi dan gelar yang diperoleh karenanya batal demi hukum.

Banjarmasin, 27 Juni 2025

Yang membuat pernyataan,

Tanda Tangan



Syifa Alghina



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI BANJARMASIN
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
JURUSAN EKONOMI SYARIAH**

Jalan A. Yani Km. 4.5 Banjarmasin 70235 Telepon (0511) 6777 955, e-mail: febimail@uin-antasari.ac.id / febi.uinantasari@gmail.com, website: febi.uin-antasari.ac.id

PENETAPAN BEBAS PLAGIASI

Nomor : B - 252/Un. 14/III.5/ES.S1/PP.00.9/6/2025

Memperhatikan surat permohonan Saudara (i) dan hasil Rapat Tim Pemeriksa Plagiasi Tugas Akhir/ Skripsi Mahasiswa Jurusan Ekonomi Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin, maka kami dapat memberikan Surat Keterangan Bebas Plagiasi skripsi atas nama Saudara (i):

Nama : Syifa Alghina
NIM : 210105010138
Program Studi : Ekonomi Syariah
Judul Skripsi : Analisis Sharia Compliance Pada La Tansa Guest House Syariah Barabai

Dengan demikian, skripsi Saudara (i) dinyatakan:

BEBAS PLAGIASI
Dengan Persentase Indikasi Plagiat: 20%

Demikian penetapan ini dibuat untuk diketahui dan dilaksanakan dengan semestinya.

Banjarmasin, 26 Juni 2025
Ketua Jurusan



Rohana Faridah

PERSETUJUAN

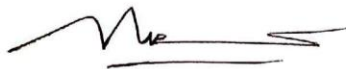
Skripsi yang berjudul : Analisis Sharia Compliance Pada La Tansa Guest House Syariah Barabai
Ditulis oleh : Syifa Alghina
NIM : 210105010138
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam
Program : Strata Satu (S-1)
Program Studi : Ekonomi Syariah
Tahun Akademik : 2024/2025
Tempat Tanggal Lahir : Barabai, 21 Februari 2003
Alamat : Jl. Sarigading, RT.01/RW.01 No.51, Kel. Banua Binjai, Kec. Barabai,
Kab. Hulu Sungai Tengah, Kalimantan Selatan

Setelah diteliti dan diadakan perbaikan seperlunya, kami dapat menyetujuinya untuk dipertahankan di
depan Skripsi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin

Banjarmasin, 19 Juni 2025

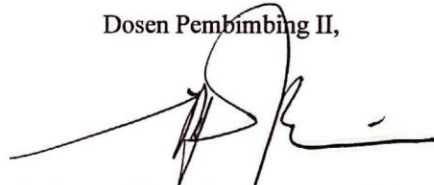
Menyetujui,

Dosen Pembimbing I,



Dra. Hj. Noorwahidah Haisy, M. Ag.
NIP. 196106251986032003

Dosen Pembimbing II,



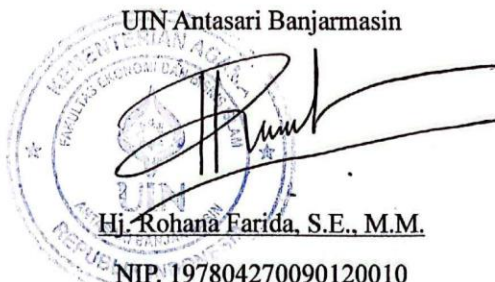
Prof. Dr. H. A. Hafiz Anshary AZ, M.A.
NIP. 195608141982031005

Mengetahui,

Ketua Program Studi Ekonomi Syariah

Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam

UIN Antasari Banjarmasin



Hj. Rohana Farida, S.E., M.M.

NIP. 197804270090120010

PENGESAHAN

Skripsi yang berjudul “Analisis Sharia Compliance Pada La Tansa Guest House Syariah Barabai”, ditulis oleh Syifa Alghina, telah diujikan dalam Sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin pada:

Hari : Kamis

Tanggal : 10 Juli 2025

Dinyatakan LULUS dengan predikat : A+ (90,9) Bobot (4,00)



Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam

UIN Antasari Banjarmasin

Dr. H. Sukarni, M. Ag

NIP. 196304171991021001

TIM PENGUJI

No	Nama	Tanda Tangan	
1	Prof. Dr. H. A. Hafiz Anshary, AZ., M.A.	1.	
2	Dra. Hj. Noorwahidah Haisy, M.Ag.	2.	
3	Dr. H. Rijalul Faqih, M.Si, M.E.I	3.	
4	H. Badrian, M. Ag.	4.	

ABSTRAK

Syifa Alghina, 2025. Analisis *Sharia Compliance* Pada La Tansa Guest House Syariah Barabai. Skripsi Jurusan Ekonomi Syariah, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam. Pembimbing: Prof. Dr. H. A. Hafiz Anshary, AZ, M.A dan Dra. Hj. Noorwahidah Haisy, M. Ag

Kata Kunci: *Sharia Compliance, Guest House, Fatwa DSN-MUI*

Latar belakang penelitian ini didasari oleh meningkatnya kesadaran masyarakat terhadap prinsip syariah yang kini meluas ke sektor pariwisata. Regulasi terkait penginapan syariah belum ada setelah dicabutnya Peraturan Menteri Pariwisata Nomor 2 Tahun 2014, sehingga hanya memiliki Fatwa DSN-MUI No. 108/DSN-MUI/X/2016 sebagai Pedoman Penyelenggaraan Pariwisata Berdasarkan Prinsip Syariah. Kota Barabai, Kabupaten Hulu Sungai Tengah, menunjukkan pertumbuhan jumlah penginapan berbasis syariah, salah satu diantaranya ialah La Tansa Guest House Syariah. Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis tingkat kepatuhan syariah (*sharia compliance*) penginapan tersebut berdasarkan ketentuan yang ditetapkan DSN-MUI.

Penelitian ini berjenis penelitian lapangan (*field research*) dengan pendekatan kualitatif deskriptif untuk menggambarkan dan menganalisis kepatuhan syariah pada La Tansa Guest House Syariah di Barabai. Teknik pengumpulan data meliputi wawancara, observasi, dan dokumentasi untuk memperoleh informasi. Analisis data dilakukan dengan menguraikan dan mendeskripsikan data berdasarkan teori yang relevan guna mendapatkan kesimpulan.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa penerapan *sharia compliance* di La Tansa Guest House Syariah telah memenuhi beberapa standar prinsip syariah dalam Fatwa DSN-MUI No. 108/DSN-MUI/X/2016, dengan terpenuhinya 5 dari 7 ketentuan yang ditetapkan. Peneliti mengidentifikasi beberapa kendala seperti belum memiliki sertifikasi halal, penggunaan bank konvensional, minimnya pengetahuan pengelola tentang fatwa DSN-MUI, dan belum tersedianya pedoman implementasi fatwa secara jelas.

MOTTO

“Allah tidak membebani seseorang melainkan sesuai dengan kesanggupannya”

(Al-Baqarah: 286)

اجعل توقعاتك على الله فقط

“Keep your expectations only on Allah”

This world will always let you down

PERSEMBAHAN

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Alhamdulillah, segala puji bagi Allah SWT yang telah memberikan saya nikmat yang luar biasa, memberikan kekuatan serta kemudahan dalam menyelesaikan Tugas Akhir dengan baik. Shalawat serta salam selalu dilimpahkan kepada baginda Rasulullah SAW.

Segala perjuangan yang sudah saya lalui hingga titik ini saya persembahkan teruntuk orang-orang yang selalu menjadi penyemangat dan menjadi alasan saya kuat sehingga bisa menyelesaikan skripsi ini. Oleh karenanya skripsi ini penulis persembahkan:

1. Kepada kedua **Orang Tua** penulis. Dengan penuh rasa cinta dan kerinduan, saya persembahkan skripsi ini kepada ayahanda yang telah pergi tetapi selalu hidup dalam ingatan dan hati penulis. Semoga beliau disana dapat merasakan kebanggaan atas apa yang telah penulis capai. Kepada ibunda tercinta, terima kasih atas segala pengorbanan, kasih sayang, dan dorongan yang tiada henti. Pencapaian ini adalah buah dari doa dan harapan yang selalu kalian panjatkan.
2. Kepada **Saudara-Saudari** penulis, Muhammad Khairi dan Dina Farida. Terimakasih sudah membantu serta selalu memberikan dorongan dan semangat hingga penulis bisa menyelesaikan perkuliahan.
3. Kepada **Dosen Pembimbing Akademik**, Bapak Prof. Dr. H. A. Hafiz Anshary, AZ, M.A dan Ibu Dra. Hj. Noorwahidah Haisy, M.Ag. Terima kasih banyak atas segala bimbingan selama ini baik berupa saran, dukungan, motivasi, nasihat, kesabaran dan waktu yang telah diluangkan.
4. Kepada **Sahabat** penulis, Siti Murtiani yang selalu berada di samping penulis dalam suka dan duka. Terima kasih telah menjadi teman bertukar pikiran, tempat berkeluh kesah, dan menjadi *support system* yang luar biasa. Selalu mendengarkan tanpa menghakimi dan saling menghargai setiap pencapaian sekecil apa pun. Serta

kepada Nor Hidayah, teman seperantauan yang selalu menjadi pendengar yang baik. Terima kasih telah menemani, mendukung dan menghibur penulis dikala menghadapi kesulitan.

5. Kepada **Teman-Teman Seperjuangan** selama bangku perkuliahan, terkhusus Grup “*Mantu Mamamu*”, “*Trio Barabai*”, “*Tim KKN Desa Tundakan*”, serta semua yang tidak dapat disebutkan satu per satu. Terima kasih telah menjadi bagian dari perjalanan penulis selama masa perkuliahan ini. Terima kasih selalu ada dalam setiap langkah, tak pernah lelah untuk saling mendukung, mengingatkan, membantu, dan mendoakan. Semoga kita semua dapat meraih kesuksesan, mewujudkan impian dan berjumpa lagi di versi terbaik kita di masa depan.
6. Terakhir, kepada penulis sendiri, **Syifa Alghina**. Apresiasi sebesar-besarnya karena telah bertanggung jawab untuk menyelesaikan apa yang telah dimulai. Terima kasih tak pernah memutuskan menyerah sesulit apapun proses penyusunan skripsi ini dengan menyelesaikan sebaik dan semaksimal mungkin. Setiap usaha, meskipun sulit, telah membentuk diriku menjadi lebih baik.

PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-INDONESIA

Standar transliterasi yang digunakan adalah pedoman transliterasi yang berdasarkan surat keputusan bersama Menteri Agama RI dan Menteri Pendidikan dan Kebudayaan RI Nomor 158/1987 dan 0543 b/U/1987, tanggal 22 Januari 1988, sebagai berikut:

A. Konsonan Tunggal

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Keterangan
ا	Alif	-	Tidak dilambangkan
ب	bā`	B	Be
ت	tā`	T	Te
ث	ṡā`	ṡ	es (dengan titik di atas)
ج	Jīm	J	Je
ح	hā`	ḥ	ha (dengan titik di bawah)
خ	khā`	Kh	ka dan ha
د	Dal	D	De
ذ	Ẓal	Ẓ	zet (dengan titik di atas)
ر	rā`	R	Er
ز	Zai	Z	Zet
س	Sīn	S	Es
ش	Syīn	Sy	es dan ye
ص	Ṣād	ṣ	es (dengan titik di bawah)
ض	Dād	ḍ	de (dengan titik di bawah)
ط	ṭā`	ṭ	te (dengan titik di bawah)
ظ	zā`	ẓ	zet (dengan titik di bawah)
ع	‘ain	‘	koma terbalik di atas
غ	Gain	G	Ge
ف	fā`	F	Ef

ق	Qāf	Q	Qi
ك	Kaf	K	Ka
ل	Lām	L	‘el
م	Mim	M	‘em
ن	Nun	N	‘en
و	Wāwu	W	We
ه	hā`	H	Ha
ء	Hamzah	‘	Apostrof
ي	yā`	Y	Ye

B. Konsonan rangkap karena *syaddah* ditulis rangkap

رَبَّنَا	Ditulis	<i>Rabbanā</i>
مُتَكَبِّرًا	Ditulis	<i>Mutakabbir</i>

C. Tā’marbūtah

1. Apabila dimatikan ditulis h.

Bila dimatikan ditulis h, kecuali untuk kata-kata Arab yang sudah terserap menjadi bahasa Indonesia, seperti shalat, zakat, dan sebagainya.

Contoh:

هبة	Ditulis	<i>hibah</i>
-----	---------	--------------

2. Apabila ta’marbūtah hidup atau dengan harakat, fathah, kasrah dan dammah ditulis t.

Contoh:

كرامة الأولياء	Ditulis	<i>Karāmatul-auliya`</i>
----------------	---------	--------------------------

D. Vokal Pendek

ـَ	Kasrah	ditulis	<i>I</i>
ـِ	Fathah	Ditulis	<i>A</i>
ـُ	Dammah	Ditulis	<i>U</i>

E. Vokal Panjang

1	Fathah + alif جاهلية	Ditulis	Ā <i>Jāhiliyyah</i>
2	Fathah + ya'mati يسعى	Ditulis	Ā <i>yas'ā</i>
3	Kasrah + ya'mati كريم	Ditulis	Ī <i>Karīm</i>
4	Dammah + wawu mati فروض	Ditulis	Ū <i>furūd</i>

F. Vokal Rangkap

1	Fathah + ya' mati بينكم	Ditulis	au– <i>Bainakum</i>
2	Fathah + wawumati قول	Ditulis	au– <i>Qaulun</i>

G. Vokal-vokal pendek yang berurutan dalam satu kata dipisahkan dengan apostrof (')

أنتم	Ditulis	<i>a'antum</i>
أعدت	Ditulis	<i>u'iddat</i>
لئن شكرتم	Ditulis	<i>la'insyakartum</i>

H. Kata sandang Alif+Lam

1. Apabila diikuti huruf Qomariyyah ditulis dengan menggunakan huruf “al”.

القرآن	Ditulis	<i>al-Qur’ān</i>
القياس	Ditulis	<i>al-Qiyās</i>

2. Bila diikuti huruf syamsiyyah, ditulis dengan menggunakan huruf syamsiyyah yang mengikutinya, dengan menghilangkan huruf “al” nya.

السماء	Ditulis	<i>as-Samā</i>
الشمس	Ditulis	<i>asy-Syams</i>

I. Penulisan kata-kata dalam rangkaian kalimat

ذوي الفروض	Ditulis	<i>Żawi al-furūd</i> atau <i>Żawilfurūd</i>
أهل السنة	Ditulis	<i>ahl as-sunnah</i> atau <i>ahlussunnah</i>

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah, puji syukur penulis panjatkan ke hadirat Allah SWT karena atas berkat rahmat serta karunia-Nya penulis dapat menyelesaikan skripsi penelitian ini. Shalawat serta salam selalu kita haturkan kepada panutan Nabi Besar Muhammad SAW, keluarga, sahabat, dan para pengikut beliau hingga akhir zaman. Lepas dari khilaf dan segala kekurangan, penulis merasa sangat bersyukur telah menyelesaikan skripsi yang berjudul “Analisis Sharia Compliance Pada La Tansa Guest House Syariah Barabai” sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar strata satu Sarjana Ekonomi, pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Antasari Banjarmasin.

Penulis menyadari sepenuhnya telah banyak mendapatkan dukungan, bimbingan dan dorongan dari berbagai pihak yang telah menyumbangkan pikiran, waktu, tenaga, dan sebagainya. Oleh karena itu, pada kesempatan ini dengan setulus hati penulis mengucapkan terimakasih sebanyak-banyaknya kepada:

1. Bapak Dr. Sukarni M.Ag., selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Antasari Banjarmasin.
2. Ibu Rohana Faridah, S.E., M.M. Ketua program studi Ekonomi Syariah dan Bapak Muhammad Qamaruddin, M.E. selaku Sekretaris Jurusan Ekonomi Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Antasari Banjarmasin.

3. Bapak Prof. Dr. H. A. Hafiz Anshary, AZ, M.A dan Ibu Dra. Hj. Noorwahidah Haisy, M.Ag, selaku dosen pembimbing yang telah banyak memberikan koreksi dan arahan dalam menyelesaikan skripsi ini.
4. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Antasari Banjarmasin yang telah memberikan ilmu yang bermanfaat bagi penulis.
5. Bapak dan Ibu Tenaga Kependidikan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Antasari Banjarmasin.

Semoga Allah swt membalas segala bentuk kebaikan untuk kita semua. Akhir kata penulis mengharapkan ampunan dan ridha Allah swt, semoga karya tulis ini dapat memberikan manfaat bagi semua pihak dan menambah ilmu pengetahuan Aamiin Ya Rabbal ‘Alamin.

Banjarmasin, 16 Juni 2025

Penulis



Syifa Alghina

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	ii
PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN	iii
KETERANGAN BEBAS PLAGIASI.....	iii
PERSETUJUAN.....	v
PENGESAHAN	vi
ABSTRAK	vii
MOTTO	viii
PERSEMBAHAN.....	ix
PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-INDONESIA	xi
KATA PENGANTAR.....	xv
DAFTAR ISI	xvii
DAFTAR TABEL	xix
DAFTAR GAMBAR	xx
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah	9
C. Tujuan Penelitian.....	9
D. Signifikansi Penelitian	9
E. Definisi Operasional.....	11
F. Sistematika Penulisan	12
BAB II <i>SHARIA COMPLIANCE</i>, FATWA DSN-MUI, DAN PENGINAPAN SYARIAH.....	14
A. Kajian Teori.....	14
1. Kepatuhan Syariah (<i>Sharia Compliance</i>).....	14

2. Fatwa DSN-MUI	19
3. Penginapan Syariah	31
B. Kajian Penelitian Terdahulu	57
C. Kerangka Pikir	61
BAB III METODE PENELITIAN	62
A. Jenis dan Pendekatan Penelitian.....	62
B. Lokasi Penelitian.....	63
C. Subjek dan Objek Penelitian	63
D. Data dan Sumber Data	64
E. Teknik Pengumpulan Data	66
F. Teknik Analisis Data	67
G. Tahapan Penelitian	68
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	71
A. Hasil Penelitian	71
B. Pembahasan.....	89
BAB V PENUTUP	105
A. Simpulan	105
B. Saran.....	106
DAFTAR PUSTAKA.....	107
LAMPIRAN-LAMPIRAN	113

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Daftar Penginapan Syariah di Kota Barabai	4
Tabel 4.1 Tarif Kamar La Tansa Guest House Syariah Barabai	73
Tabel 4.2 Penerapan Sharia Compliance La Tansa Guest House Syariah Barabai	99

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Kerangka Pikir	61
Gambar 4.1 Logo La Tansa Guest House Syariah Barabai	71
Gambar 4.2 Struktur Organisasi La Tansa Guest House Syariah Barabai.....	74