

**KEBIJAKAN PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR
JALAN DI DESA CINDAI ALUS KECAMATAN
MARTAPURA KABUPATEN BANJAR
KAITANNYA DENGAN HAK
MASYARAKAT MENIKMATI
HASIL PEMBANGUNAN**

SKRIPSI

**OLEH
HARDITA MENTARI DIANI**



**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI
BANJARMASIN
2025 M/1446 H**

**KEBIJAKAN PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR
JALAN DI DESA CINDAI ALUS KECAMATAN
MARTAPURA KABUPATEN BANJAR
KAITANNYA DENGAN HAK
MASYARAKAT MENIKMATI
HASIL PEMBANGUNAN**

Skripsi

**Ditujukan Kepada Fakultas Syariah
Sebagai Salah Satu Syarat
untuk Memperoleh Gelar Sarjana Hukum**

**Oleh:
Hardita Mentari Diani
180102030016**



**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI
FAKULTAS SYARIAH
PROGRAM STUDI HUKUM TATA NEGARA
BANJARMASIN
2025 M/1446 H**

PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama	: Hardita Mentari Diani
NIM	: 180102030016
Tempat, Tanggal Lahir	: Banjarbaru, 05 Mei 2000
Program Studi	: Hukum Tata Negara (Siyasah Syar'iyah)
Fakultas	: Syariah

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa skripsi saya yang berjudul **"Kebijakan Pembangunan Infrastruktur Jalan di Desa Cindai Alus Kecamatan Martapura Kabupaten Banjar Kaitannya dengan Hak Masyarakat Menikmati Hasil Pembangunan"** adalah benar-benar karya saya, kecuali kutipan yang disebut sumbernya. Apabila dikemudian hari terbukti bahwa skripsi ini bukan hasil karya asli saya atau merupakan hasil plagiasi, saya bersedia menerima sanksi akademik sesuai ketentuan yang berlaku.

Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya.

Banjarmasin, Juni 2025
Yang Membuat Pernyataan,

Hardita Mentari Diani

SERTIFIKASI BEBAS PLAGIAT

**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
FAKULTAS SYARIAH
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
ANTASARI**



Nomor: B-2161/Un.14/III.2/PP.00.9/05/2025

Setelah kami melakukan pengecekan dengan aplikasi Turnitin dengan alamat web <https://www.turnitin.com/>, dengan ini kami nyatakan skripsi yang ditulis oleh:

Nama : Hardita Mentari Diani
NIM : 180102030016
Prodi : Hukum Tata Negara
Judul : Kebijakan Pembangunan Infrastruktur Jalan di Desa Cindai Alus Kecamatan Martapura Kabupaten Banjar Kaitannya dengan Hak Masyarakat Menikmati Hasil Pembangunan

memenuhi syarat ketentuan cek plagiarisme maksimal 25%. Naskah Skripsi tersebut dinyatakan layak untuk diterbitkan dan dipublikasikan.

Mengetahui,
Ketua Jurnal Fakultas Syariah



Dr. H. Anwar Hafidzi, Lc., MA.Hk

LEMBAR KONSULTASI BIMBINGAN SKRIPSI



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI BANJARMASIN
FAKULTAS SYARIAH
 Jalan A. Yani Km. 4.5 Banjarmasin 70235
 Telepon (0511) 3265783
 website: www.fs.uin-antasari.ac.id email: fasya@uin-antasari.ac.id

LEMBAR KONSULTASI SKRIPSI

NAMA : Hardita Mentari Diani
NIM : 180102030016
JUDUL : Kebijakan Pembangunan Infrastruktur Jalan di Desa Cindai Alus Kecamatan Martapura Kabupaten Banjar Kaitannya dengan Hak Masyarakat Menikmati Hasil Pembangunan
DOSEN : Prof. Dr. H. Jalaludin, M.Hum.

No.	Tanggal	Agenda	Isi Bimbingan	TTD Dosen
1.	6/1/2025	Konsul Bab I	- perbaiki latar belakang - Rumus monev - dikitar pti ngn - lihat bentuk dan	
2.	20/2/2025	Perbaikan dan ACC BAB I	Acc bab I	
3.	20/2/2025	Konsul Bab II	- berkaitan antar teori - jelaskan.	

4.	10/3/2025	Perbaikan dan ACC BAB II	ACC BAB II	
5.	10/3/2025	Konsul Bab III	- Metode penelitian kurang rinci.	
6.	21/5/2025	Perbaikan dan ACC BAB III	ACC	
7.	21/5/2025	Konsul Bab IV (Data)	- Perbaikan teknik penulisan	
8.	16/6/2025	Konsul Bab IV (Analisis)		

9.	16/6/2025	Perbaikan dan ACC Bab IV	ACC	
10.	21/5/2025	Konsul Bab V	-Kesimpulan sesuai hasil	
11.	16/6/2025	Perbaikan dan ACC Bab V	ACC	
12.	16/6/2025	Konsul Kelengkapan dan ACC Skripsi	Sudah lengkap	

Dosen Melakukan Bimbingan kepada mahasiswa minimal 12x sesuai dengan SPMI UIN Antasari

PERSETUJUAN

Skripsi yang Berjudul : Kebijakan Pembangunan Infrastruktur Jalan di
Desa Cindai Alus Kecamatan Martapura
Kabupaten Banjar Kaitannya dengan Hak
Masyarakat Menikmati Hasil Pembangunan

Ditulis oleh : Hardita Mentari Diani

N I M : 180102030016

Program : Strata Satu (S-1)

Fakultas : Syariah

Program Studi : Hukum Tata Negara (Siyasah Syar'iyah)

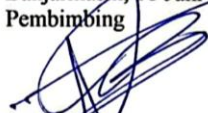
Tahun Akademik : 2024/2025

Tempat dan tanggal lahir : Banjarbaru, 05 Mei 2000

Alamat : Jalan Irigasi Blok B, Gang Hijrah No. 24 RT. 09
RW. 03, Cindai Alus, Martapura, Kabupaten
Banjar

Setelah diteliti dan diadakan perbaikan seperlunya, dapat disetujui untuk
dipertahankan di depan Sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Syariah Universitas
Islam Negeri Antasari Banjarmasin.

Banjarmasin, 18 Juni 2025
Pembimbing


Prof. Dr. H. Ufaluddin, M.Hum.
NIP 19661126 199102 1 002

Mengetahui
Ketua Jurusan Hukum Tata Negara
Fakultas Syariah
Universitas Islam Negeri Antasari Banjarmasin,



Aris Sulistyoko, S.Sos., M.H.
NIP 19790118 200501 1 004

PENGESAHAN

Skripsi yang berjudul Kebijakan Pembangunan Infrastruktur Jalan di Desa Cindai Alus Kecamatan Martapura Kabupaten Banjar Kaitannya dengan Hak Masyarakat Menikmati Hasil Pembangunan, ditulis oleh: Hardita Mentari Diani, 180102030016, telah diuji dalam sidang Tim Penguji Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Antasari Banjarmasin, pada:

Hari : *Senin*

Tanggal : *21 Juli 2025*

Dinyatakan LULUS dengan predikat: *81,5 (A)* .

Dekan Fakultas Syariah
Universitas Islam Negeri Antasari



Melina Rahmaniah, MH.
105191997032001

Tim Penguji

Nama

Tanda Tangan

1. Prof. Dr. H. Jalaluddin, M.Hum.

1. 

2. Dr. H. Rahmat Fadillah, S.H.I., M.H., ADV., CPM.

2. 

3. Ergina Faralita, SH., MH.

3. 

ABSTRAK

Hardita Mentari Diani. 2025. *Kebijakan Pembangunan Infrastruktur Jalan di Desa Cindai Alus Kecamatan Martapura Kabupaten Banjar Kaitannya dengan Hak Masyarakat Menikmati Hasil Pembangunan.* Skripsi, Program Studi Hukum Tatanegara (Siyasah Syar'iyah), Fakultas Syariah. Pembimbing: Prof. Dr. Jalaluddin, M.Hum.

Kata Kunci: Implementasi Kebijakan, Jalan Lingkungan, Hak Masyarakat, Kabupaten Banjar.

Latar belakang penelitian ini disebabkan Kabupaten Banjar sebagai bagian dari kawasan strategis Banjarbakula masih menghadapi berbagai persoalan infrastruktur, khususnya di wilayah Desa Cindai Alus Kecamatan Martapura. Kerusakan jalan lingkungan dan keterbatasan penerangan jalan umum (PJU) telah menimbulkan hambatan signifikan terhadap mobilitas dan aktivitas ekonomi masyarakat setempat. Kondisi ini menimbulkan pertanyaan mengenai efektivitas pelaksanaan kebijakan pembangunan yang seharusnya menjamin terpenuhinya hak masyarakat atas hasil pembangunan.

Penelitian ini bertujuan untuk mengidentifikasi implementasi kebijakan perbaikan jalan dan penyelenggaraan PJU serta menganalisis faktor-faktor penghambat yang memengaruhi keberhasilannya di Desa Cindai Alus.

Penelitian ini menggunakan metode hukum empiris dengan pendekatan sosiologi hukum. Data diperoleh melalui wawancara langsung dengan Dinas PUPRP Kabupaten Banjar dan Kepala Desa Cindai Alus, serta studi dokumentasi terhadap produk hukum daerah yang relevan. Teknik analisis dilakukan melalui reduksi data, penyajian naratif, dan penarikan kesimpulan deskriptif.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa implementasi perbaikan jalan di Desa Cindai Alus baru berjalan sebagian dan bersifat insidental. Jalan Irigasi, misalnya, masih belum diperbaiki secara memadai karena dianggap sebagai jalan inspeksi irigasi kewenangan pusat. Penganggaran pembangunan dilakukan melalui Musrenbang, namun ketersediaan dana terbatas menyebabkan tidak semua usulan terealisasi. PJU di wilayah ini pun masih minim akibat kewenangan yang tersebar antara instansi berbeda dan kurangnya koordinasi anggaran. Selain itu, kendala teknis di lapangan seperti perilaku masyarakat yang tidak patuh terhadap prosedur proyek juga menjadi penghambat. Secara umum, belum terpenuhinya hak masyarakat atas infrastruktur mencerminkan belum optimalnya efektivitas hukum dalam konteks pembangunan daerah.

MOTO

“Hidup adalah kumpulan dari ‘pertama kali’.”

KATA PERSEMBAHAN

Puji syukur atas kehadiran Allah SWT atas segala limpahan karunia-Nya, sehingga penulisan karya ini dapat diselesaikan dengan baik. Sholawat serta salam semoga senantiasa tercurah kepada Nabi Muhammad SAW, beserta keluarga dan para sahabat beliau hingga akhir zaman. Dengan penuh rasa bangga dan haru, karya ini peneliti persembahkan kepada:

Yang memberikan dukungan dan semangat bagi peneliti dalam menyelesaikan karya tulis ini, peneliti persembahkan skripsi ini kepada:

1. Orang tua tercinta saya, Ibunda Eni Eryawati, Ayahanda Haris Merantikodiantoro, serta Ayahanda Rizaernadi. Nenek dan Kakek, Nursriwati dan Rebin Somodimedjo. Segala doa dan kepercayaan yang telah diberikan kepada peneliti begitu berharga.
2. Saudara peneliti, Adik terkasih Izzaty Wafi Qanita yang selalu mendukung dan menemani peneliti dalam setiap situasi.
3. Kepada yang telah berjuang bersama: Hifzi, Ananda, Nurhalisa, Ratih, Ridho, Aprillia, dan sahabat-sahabat saya yang tidak lelah memberikan banyak semangat: Anggita, Rahmanisa, Torieq, Nina, Intan, Mega, Liska, Julia, Zaida, Syaidah, dan Rosita.
4. Tidak lupa kepada diri peneliti sendiri, Hardita Mentari Diani, yang sudah berjuang hingga akhir dan bertahan dengan semangat dalam segala proses penyusunan skripsi.

TRANSLITERASI ARAB – INDONESIA

Transliterasi kata Arab ke dalam huruf Latin dalam skripsi ini berpedoman pada Surat Keputusan Bersama Menteri Agama dan Menteri Pendidikan dan Kebudayaan Republik Indonesia Tanggal 22 Januari 1988 Nomor 157/1987 dan 0593/1987.

I. Konsonan Tunggal

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Nama
ا	alif	tidak dilambangkan	tidak dilambangkan
ب	ba	b	be
ت	ta'	t	te
ث	sa'	s	es (dengan titik di atas)
ج	jim	j	je
ح	ha'	h	ha (dengan titik di bawah)
خ	kha'	kh	ka dan ha
د	dal	d	de
ذ	zal	z	zet (dengan titik di atas)
ر	ra'	r	er
ز	zai	z	zet
س	sin	s	es
ش	syin	sy	es dan ye
ص	sad	s	es (dengan titik di bawah)
ض	dad	d	de (dengan titik di bawah)

ط	ta'	t	te (dengan titik di bawah)
ظ	z}a'	z	zet (dengan titik di bawah)
ع	'ain	'	koma terbalik di atas
غ	gain	g	ge
ف	fa'	f	ef
ق	qaf	q	qi
ك	kaf	k	ka
ل	lam	l	'el
م	mim	m	'em
ن	nun	n	'en
و	waw	w	we
هـ	ha'	h	ha
ء	hamzah	`	apostrof
ي	ya'	y	ye

II. Konsonan Rangkap karena Syaddah Ditulis Rangkap

مُتَكَبِّرٌ	ditulis	<i>mutakabbir</i>
الْقُدُّوسُ	ditulis	<i>al-qudus</i>

III. Ta' Marbutah di Akhir Kata

a. Bila dimatikan ditulis *h*

جَامِعَةٌ	ditulis	<i>jami'ah</i>
مَكْتَبَةٌ	ditulis	<i>maktabah</i>

(ketentuan ini tidak diperlukan untuk kata-kata Arab yang sudah terserap dalam bahasa Indonesia, seperti salat, surat, ayat, zakat dan sebagainya, kecuali bila dikehendaki lafal aslinya).

- b. Bila diikuti dengan kata sandang ‘al’ serta bacaan kedua terpisah, maka ditulis dengan *h*

المكتبة الجميلة	ditulis	<i>al-maktabah al-jamilah</i>
-----------------	---------	-------------------------------

IV. Vokal Pendek

َ	Fathah	Ditulis	a
ِ	Kasrah	Ditulis	i
ُ	Dammah	Ditulis	u
شكر	Fathah	Ditulis	syakara
قرأ	Kasrah	Ditulis	quri’a
ينطق	Dammah	Ditulis	yantiqu

V. Vokal Panjang

1	fathah + alif كاملة	ditulis ditulis	<i>a</i> <i>kamilah</i>
2	fathah + ya mati صلى	ditulis ditulis	<i>a</i> <i>salla</i>
3	kasrah + ya mati شديد	ditulis ditulis	<i>i</i> <i>syadid</i>
4	dammah + wawu mati	ditulis	<i>u</i>

	صدر	ditulis	<i>sudur</i>
--	-----	---------	--------------

VI. Vokal Rangkap

1	fathah + ya mati رويد	ditulis ditulis	ai <i>ruwaidun</i>
2	fathah + wawu mati وفرعون ذي الأوتاد	ditulis ditulis	au <i>wa fir'auna zi al-autad</i>

VII. Vokal Pendek yang Berurutan dalam Satu Kata Dipisahkan dengan Apostrof

أأنتم أشد خلقا	ditulis	<i>a'antum asyaddu khalqan</i>
----------------	---------	--------------------------------

VIII. Kata Sandang alif + lam

- a. Bila diikuti huruf *Qamariyyah*

القران	ditulis	<i>al-Qur'an</i>
الكتاب	ditulis	<i>al-kitab</i>

- b. Bila diikuti huruf *Syamsiyyah* ditulis dengan diidgamkan

الصبح	ditulis	<i>as-subhu</i>
الساورة	ditulis	<i>as-sahirah</i>

IX. Penulisan Kata-Kata dalam Rangkaian Kalimat

Ditulis menurut bunyi atau pengucapannya dengan menulis penulisannya

بر الوالدين	ditulis	<i>birru al-walidaini</i>
إذا الشمس	ditulis	<i>iza asy-syamsu</i>

KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Segala puji bagi Allah SWT. atas segala limpahan karunia, nikmat, dan petunjuk-Nya sehingga pada akhirnya skripsi ini dapat terselesaikan. Selawat serta salam selalu kita panjatkan kepada Nabi Muhammad SAW., keluarga, sahabat, dan para pengikut beliau hingga akhir zaman.

Terlepas dari segala kekurangan, saya merasa sangat bersyukur telah menyelesaikan skripsi yang berjudul **“Kebijakan Pembangunan Infrastruktur Jalan di Desa Cindai Alus Kecamatan Martapura Kabupaten Banjar Kaitannya dengan Hak Masyarakat Menikmati Hasil Pembangunan”**, sebagai salah satu syarat guna memperoleh gelar strata satu (S-1) Sarjana Hukum di Fakultas Syariah UIN Antasari Banjarmasin.

Saya menyadari sepenuhnya telah banyak mendapatkan dukungan, bimbingan, dan dorongan dari berbagai pihak yang telah menyumbangkan pikiran, waktu, tenaga, dan sebagainya. Oleh karena itu, pada kesempatan ini dengan setulus hati, saya mengucapkan terima kasih kepada:

1. Prof. Dr. H. Mujiburrahman, M.A. selaku Rektor UIN Antasari Banjarmasin.
2. Dr. Hj. Amelia Rahmaniah, M.H., selaku Dekan Fakultas Syariah UIN Antasari Banjarmasin.

3. Dr. Arie Sulistyoko, S.Sos., M.H. dan Dr. H. Anwar Hafidzi, Lc., M.A.Hk., selaku Ketua dan Sekretaris Jurusan Hukum Tata Negara Fakultas Syariah UIN Antasari Banjarmasin.
4. Prof. Dr. H. Jalaluddin, M.Hum., selaku Penasihat Akademik sekaligus Pembimbing Skripsi yang telah memberikan sarana serta meluangkan waktunya kepada saya selama menyelesaikan skripsi.
5. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Syariah UIN Antasari Banjarmasin yang telah memberikan bekal ilmu yang bermanfaat kepada saya.
6. Ir. Anna Rosida Santi, ST., MT., selaku Kepala Dinas Pekerjaan Umum, Penataan Ruang dan Pertahanan Kabupaten Banjar yang telah berkenan menerima penelitian ini.
7. Munahar selaku Kepala Desa/Pambakal Desa Cindai Alus yang telah berkenan menerima penelitian ini.
8. Seluruh pihak yang tidak dapat disebutkan yang turut membantu peneliti dalam penyelesaian skripsi ini.

Peneliti menyadari bahwa penelitian ini masih jauh dari sempurna. Oleh karena itu, segala kritik dan saran yang membangun sangat peneliti harapkan demi kesempurnaan skripsi ini. Semoga Allah SWT. membalas segala bentuk kebaikan pihak-pihak yang terkait. Akhir kata, peneliti mengharapakan ampunan dan ridha Allah SWT., semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi semua pihak dan menambah khazanah pengetahuan. *Amin Yaa Rabbal 'Alamin.*

Banjarmasin, 1 Juli 2025

Hardita Mentari Diani

DAFTAR ISI

PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN.....	ii
SERTIFIKASI BEBAS PLAGIAT	iii
LEMBAR KONSULTASI BIMBINGAN SKRIPSI.....	iv
PERSETUJUAN	vii
PENGESAHAN	viii
ABSTRAK	ix
MOTO	x
KATA PERSEMBAHAN.....	xi
TRANSLITERASI ARAB – INDONESIA	xii
KATA PENGANTAR.....	xvi
DAFTAR ISI	xviii
DAFTAR TABEL.....	xx
DAFTAR LAMPIRAN	xxi
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah.....	8
C. Tujuan dan Signifikansi Penelitian	8
D. Definisi Operasional	9
E. Penelitian Terdahulu	11
F. Sistematika Penulisan	14
BAB II LANDASAN TEORI	17
A. Implementasi Kebijakan	17
B. Efektivitas Hukum	21
C. Hak Masyarakat dan Kewajiban Pemerintah dalam Pembangunan Infrastruktur	30
BAB III METODE PENELITIAN.....	34
A. Jenis dan Pendekatan	34
B. Lokasi Penelitian.....	35
C. Subjek dan Objek Penelitian.....	35
D. Data dan Sumber Data	36
E. Teknik Pengumpulan Data	37

F. Teknik Analisis Data	37
BAB IV PENYAJIAN DAN ANALISIS DATA	38
A. Gambaran Umum Lokasi Penelitian	38
B. Penyajian Data	41
C. Analisis Data	51
BAB V PENUTUP	65
A. Kesimpulan	65
B. Saran	66
DAFTAR PUSTAKA	67
LAMPIRAN-LAMPIRAN	72

DAFTAR TABEL

Tabel 4.1 Matriks Informan.....	50
---------------------------------	----

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Perda No. 1 Tahun 2015	73
Lampiran 2 Perbup Banjar No. 21 Tahun 2022	74
Lampiran 3 Pedoman Wawancara.....	75
Lampiran 4 Dokumentasi.....	78
Lampiran 5 Surat Penetapan Judul dan Pembimbing	79
Lampiran 6 Surat Penetapan Ujian Proposal	80
Lampiran 7 Berita Acara Ujian Proposal	81
Lampiran 8 Surat Permohonan Izin Riset.....	82
Lampiran 9 Surat Keterangan Selesai Riset.....	84
Lampiran 10 Surat Keterangan Selesai Ujian Komprehensif	86
Lampiran 11 Sertifikat Baca Tulis Al-Qur'an.....	87
Lampiran 12 Sertifikat Keterampilan Komputer	88
Lampiran 13 Surat Keterangan Keterampilan Perolehan SKK.....	89
Lampiran 14 Daftar Riwayat Hidup.....	94