

**PRAKTIK *MANGARUN* DI DESA BANDAR KARYA
KECAMATAN TABUKAN KABUPATEN BARITO
KUALA**

SKRIPSI

**OLEH
MUHAMMAD PAJRI ERJI PAHREJI**



**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI
BANJARMASIN
2026M/1447H**

**PRAKTIK *MANGARUN* DI DESA BANDAR KARYA
KECAMATAN TABUKAN KABUPATEN BARITO
KUALA**

SKRIPSI

Diajukan Kepada Fakultas Syariah
Sebagai Salah Satu Syarat untuk Memperoleh Gelar Sarjana
Ilmu Hukum

Oleh
Muhammad Pajri Erji Pahreji
NIM. 190102040440



**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI
FAKULTAS SYARIAH
PROGRAM STUDI HUKUM EKONOMI SYARIAH
(MUAMALAH)
BANJARMASIN
2026M/1447H**

PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Muhammad Pajri Erji Pahreji
NIM : 190102040440
Tempat/Tgl. Lahir : Bandar Karya, 21 Januari 2001
Program Studi : Hukum Ekonomi Syariah (Muamalah)
Fakultas : Syariah

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa skripsi saya yang berjudul “Praktik *Mangarun* di Desa Bandar Karya Kecamatan Tabukan Kabupaten Barito Kuala” adalah benar-benar karya saya, kecuali kutipan yang disebut sumbernya. Apabila dikemudian hari terbukti bahwa skripsi ini bukan hasil karya asli saya atau merupakan hasil plagiasi, saya bersedia menerima sanksi akademik sesuai ketentuan yang berlaku.

Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya.

Banjarmasin, 27 Januari 2026
Yang membuat pernyataan,



Muhammad Pajri Erji Pahreji

BUKTI BEBAS PLAGIASI

KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
FAKULTAS SYARIAH
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
ANTASARI



Nomor: B- 2601/Un. 14/III.2/PP.00.9/8/2025

Setelah kami melakukan pengecekan dengan aplikasi Turnitin dengan alamat web <https://www.turnitin.com/>, dengan ini kami nyatakan skripsi yang ditulis oleh:

Nama : Muhammad Pajni Erji Pahreji
NIM : 190102040440
Prodi : Hukum Ekonomi Syariah (Muamalah)
Judul : Persepsi Tuan Tanah dan Petani di Desa Bandar Karya Kecamatan Tabukan Kabupaten Barito Kuala dalam Menentukan Bagi Hasil Mangarun Pertanian

memenuhi syarat ketentuan cek plagiarisme maksimal 25%. Naskah Skripsi tersebut dinyatakan layak untuk diterbitkan dan dipublikasikan.

Mengetahui,
Ketua Jurnal Fakultas Syariah



[Signature]
H. Arif Haridzi, Lc., MA, HK



KEMENTRIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI BANJARMASIN
FAKULTAS SYARIAH
Jalan A. Yani Km. 4.5 Banjarmasin 70235
Telepon (0511) 32625783
website www.fs.uin-antasari.ac.id e-mail : fasya@uin-antasari.ac.id

LEMBAR BIMBINGAN SKRIPSI

Nama : Muhammad Pajri Erji Pahreji

NIM : 190102040440

Judul : Persepsi Tuan Tanah dan Petani di Desa Bandar Karya Kecamatan Tabukan Kabupaten
Barito Kuala dalam Menentukan Bagi Hasil Mangarun Pertanian

Dosen : Muhammad Haris, M., Kn.

No.	Tanggal	Agenda	Isi Bimbingan	TTD Dosen
1.	03-04-2025	Konsultasi Bab I	Perbaikan latar belakang dan metode penelitian	
2.	08-04-2025	Perbaikan dan ACC BAB I	Tambah sedikit bagian latar belakang dan perbaiki kerangka teori	
3.	11-04-2025	Konsultasi Bab II	Tambah teori qard yang relevan dan lampirkan pembahasan wadi'ah yang relevan, Teori bukan copas dari skripsi, cari sumber jurnal dll.	
4.	23-04-2025	Perbaikan dan ACC BAB II	Perbaiki penulisan arab	
5.	30-04-2025	Konsultasi Bab III	Lengkapi dan pahami penelitian jenis hukum empiris dan perbaiki metpen, Kutip tulisan dosen HES yang relevan, Baca metode penelitian hukum empiris bab III	
6.	07-05-2025	Perbaikan dan ACC BAB III	ACCBAB III	
7.	21-05-2025	Konsultasi Bab IV	Perbaikan data dan konsep pertanyaan wawancara, Tambah informan	








KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI BANJARMASIN
FAKULTAS SYARIAH

Jalan A. Yani Km. 4.5 Banjarmasin 70235

Telepon (0511) 32625783

website www.fs.uin.antasari.ac.id e-mail : fasya@uin-antasari.ac.id

8.	07-06-2025	Perbaikan Bab IV	Perbaikan analisis agar sesuai dengan rumusan masalah, Sesuai kan urutan penulisan	
9.	16-06-2025	Perbaikan Bab IV	Perbaikan hasil analisis data, Baca secara menyeluruh hukum empiris	
10.	19-06-2025	Perbaikan dan ACC Bab IV	Tambah a alur skema pendaftaran	
11.	25-06-2025	Konsultasi dan ACC Bab V	Sesuaikan dengan hasil analisis	
12.	02-07-2025	Konsultasi dan ACC BAB	ACC	

Dosen melakukan bimbingan kepada mahasiswa minimal 12 kali dalam rentang waktu penyelesaian skripsi minimal 3 bulan dan minimal 12 bulan (sesuai dengan keputusan Rektor UIN Antasari Banjarmasin Nomor 827 Tahun 2022 tentang sistem penjamin mutu internal UIN Antasari Banjarmasin)

PERSETUJUAN

Skripsi yang berjudul : Praktik *Mangarun* di Desa Bandar Karya
Kecamatan Tabukan Kabupaten Barito
Kuala
Ditulis oleh : Muhammad Pajri Erji Pahreji
NIM : 190102040440
Program : Strata Satu (S-1)
Fakultas : Syariah
Program Studi : Hukum Ekonomi Syariah (Muamalah)
Tahun Akademik : 2025/2026
Tempat dan Tanggal Lahir : Bandar Karya, 21 Januari 2001
Alamat : Jl. Kemuning Raya, RT.05, RW.02 Kec. Tabukan

Setelah diteliti dan diadakan perbaikan seperlunya, dapat disetujui untuk dipertahankan di depan sidang tim penguji skripsi Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Antasari Banjarmasin.

Banjarmasin, 27 Januari 2026
Dosen Pembimbing



Muhammad Haris, M. Kn
NIP. 1981611172011011005

Mengetahui,
Ketua Program Studi Hukum Ekonomi Syariah (Muamalah)
Fakultas Syariah
Islam Negeri Antasari Banjarmasin



Dr. Muhammad Syarif Hidayatullah, SE., MH
NIP. 199412032022031002

PENGESAHAN

Skripsi yang berjudul “Praktik *Mangarun* di Desa Bandar Karya Kecamatan Tabukan Kabupaten Barito Kuala” ditulis oleh Muhammad Pajri Erji Pahreji NIM 190102040440, telah diujikan dalam sidang tim penguji skripsi Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Antasari Banjarmasin pada:

Hari/Tanggal : Jumat/23 Januari 2026
Waktu : 13.30 – 15.00
Tempat : RG.1

Dinyatakan **LULUS** dengan predikat: A



Tim penguji:

Nama

1. Drs. Nor Ipansyah, M. Ag

(Ketua)

2. Muhammad Haris, SH., M. Kn

(Anggota)

3. Dr. Muhammad Syarif Hidayatullah, SE., MH

(Anggota)

Tanda Tangan

1.



2.



3.



ABSTRAK

Pahreji, Muhammad Pajri Erji. 190102040440. Praktik *Mangarun* di Desa Bandar Karya Kecamatan Tabukan Kabupaten Barito Kuala. Pembimbing: Muhammad Haris, M. Kn, Skripsi, Program Studi Hukum Ekonomi Syariah (Muamalah), Fakultas Syariah, UIN Antasari Banjarmasin. 2025.

Kata Kunci: Tuan Tanah, Petani, Bagi hasil, *Mangarun*, Pertanian.

Mangarun merupakan istilah yang sering dipakai oleh masyarakat Banjar untuk mendefinisikan sebuah kegiatan yang dilakukan oleh pihak kedua dalam menggarap tanah orang lain untuk dijadikan lahan pertanian atau perkebunan. Kegiatan *mangarun* di Desa Bandar Karya dilakukan atas kesepakatan kepercayaan melalui perjanjian lisan tanpa ada perjanjian tulisan. Dengan adanya perjanjian tidak tertulis yang terjadi antara tuan tanah dan *pangarun* maka akan terjadi ketidakjelasan terkait kapan perjanjian akan berakhir. Berdasarkan hal ini, penulis melakukan penelitian ini guna mencari tau persepsi tuan tanah dan petani di Desa Bandar Karya terkait pembagian hasil pertanian, serta faktor apa yang mempengaruhi keputusan hukum dalam menentukan bagi hasil di Desa Bandar Karya.

Penelitian ini menggunakan jenis penelitian hukum empiris, berupa penelitian lapangan (*field research*) yakni dengan pendekatan deskriptif-kualitatif, yakni data yang dikumpulkan secara alami dan menginterpretasikan fenomena yang terjadi dilapangan melalui lokasi serta subjek penelitian melalui wawancara dan dokumentasi terhadap informan yang di Desa Bandar Karya Kecamatan Tabukan, Kabupaten Barito Kuala. Kemudian, di analisis dengan 3 langkah yakni reduksi, display data dan penarikan simpulan.

Hasilnya menunjukkan bahwa persepsi tuan tanah dan petani di Desa Bandar Karya dalam menentukan bagi hasil *mangarun* adalah didasarkan pada kesepakatan lisan dan musyawarah bersama berlandaskan kepercayaan dan adat istiadat lokal. Perjanjian tidak didasarkan pada hukum tertulis, melainkan dijalankan dengan prinsip saling tolong-menolong dan keadilan yang disepakati bersama. Sistem bagi hasil cenderung fleksibel dengan pola bagi rata atau 30:70 tergantung siapa yang menanggung modal. Faktor yang mempengaruhi keputusan hukum dalam bagi hasil adalah kontribusi modal dan waktu kerja masing-masing pihak. Terdapat juga faktor adat istiadat, rasa saling percaya dan kebiasaan.

MOTTO

لَا حَوْلَ وَلَا قُوَّةَ إِلَّا بِاللَّهِ الْعَلِيِّ الْعَظِيمِ

“Tidak ada daya dan kekuatan kecuali dari Allah Swt”

“Tidak ada orang yang tidak mencoba lalu tiba-tiba sukses. Semua orang yang mencoba pasti pernah jatuh. Kalau tidak pernah jatuh berarti tidak pernah mencoba”

-Windah Basudara

“Jika kamu menungguku untuk menyerah, kau akan menungguku selamanya”

-Uzumaki Naruto

KATA PERSEMBAHAN

Alhamdulillah rabbil'alamin

Dengan segala kerendahan hati, ingin kupersembahkan sebuah karya Kecil yang telah berhasil kuselesaikan ini kepada:

1. Ayah H. Abdul Kadir, Ibu HJ. Mas Mulia, Ayah dan Ibu yang selalu membukakan tangan dan bahunya serta banyak memberikan moral maupun material. Saya ucapkan terima kasih yang sebanyak-banyaknya atas pengorbanan serta kasih sayang, ridho dan doa untuk saya menjadi semangat melakukan yang terbaik.
2. Kakak Erika Susanti, Kakak Mujianto, dan Kakak Evi Wulandari yang selalu memberikan dukungan dan Do'a yang tak pernah putus asa untuk saya yang kini tengah berjuang menempuh Pendidikan.
3. Dosen pembimbing akademik dan dosen pembimbing skripsi Bapak Muhammad Haris dan Bapak Muhammad Syarif Hidayatullah. Terimakasih atas segala bimbingan bimbingan selama ini baik berupa saran, dukungan, motivasi, nasehat, kesabaran, dan waktu yang telah diberikan.
4. Terimakasih pula kepada my kisah Furina de Fountaine, karena sudah mengingatkan untuk melihat dan memperjuangkan kembali dunia nyata.

TRANSLITERASI ARAB-INDONESIA

1. ا :	A	16. ط :	Th
2. ب :	B	17. ظ :	Zh
3. ت :	T	18. ع :	'
4. ث :	Ts	19. غ :	Gh
5. ج :	J	20. ف :	F
6. ح :	<u>H</u>	21. ق :	Q
7. خ :	Kh	22. ك :	K
8. د :	D	23. ل :	L
9. ذ :	Dz	24. م :	M
10. ر :	R	25. ن :	N
11. ز :	Z	26. و :	W
12. س :	S	27. هـ :	H
13. ش :	Sy	28. ء :	`
14. ص :	Sh	29. ي :	Y
15. ض :	Dh		

1. Vokal

Vokal dalam bahasa Arab, seperti vokal bahasa Indonesia, terdiri dari vokal tunggal atau monoftong dan vokal rangkap atau diftong. Vokal tunggal memiliki ketentuan alih aksara sebagai berikut.

Tanda Vokal Arab	Tanda Vokal Latin	Keterangan
َ	A	Fathah
ِ	I	Kasrah

Kata sandang: Contoh: (الرجال) al-rijâl bukan ar-rijâl, (الديوان) al-dîwân bukan ad-dîwân.

Syiddah: Misalnya, kata (الضرورة) tidak ditulis adh-dharûrah melainkan al- dharûrah, demikian seterusnya.

Vokal rangkap memiliki ketentuan alih aksara sebagai berikut.

Tanda Vokal Arab	Tanda Vokal Latin	Keterangan
ـَـي	Ai	a dan i
ـَـو	Au	a dan u

2. Vokal Panjang

Ketentuan alih aksara vokal panjang (mad), yang dalam bahasa Arab dilambangkan dengan harakat dan huruf, yaitu:

Tanda Vokal Arab	Tanda Vokal Latin	Keterangan
ـَـا	Â	a dengan topi di atas
ـَـي	Î	i dengan topi di atas
ـَـو	Û	u dengan topi di atas

3. Kata Sandang

Kata sandang, yang dalam sistem aksara Arab dilambangkan dengan huruf, yaitu dialihaksarakan menjadi huruf /l/, baik diikuti huruf syamsiyah maupun huruf kamariah. Contoh: al-rijâl bukan ar-rijâl, al-dîwân bukan ad-dîwân.

4. Syiddah (Tasydid)

Syiddah atau *tasydîd* yang dalam sistem tulisan Arab dilambangkan dengan sebuah tanda (ـّـ) dalam alih aksara ini dilambangkan dengan huruf, yaitu dengan menggandakan huruf yang diberi tanda *syiddah* itu. Akan tetapi, hal ini tidak berlaku jika huruf yang menerima tanda *syiddah* itu terletak setelah kata sandang yang diikuti oleh huruf-huruf syamsiyah. Misalnya, kata (الضرورة) tidak

ditulis ad-dharûrah melainkan al-dharûrah, demikian seterusnya.

5. *Ta Marbûthah*

Berkaitan dengan alih aksara ini, jika huruf *ta marbûthah* terdapat pada kata yang berdiri sendiri, maka huruf tersebut dialihaksarakan menjadi huruf /h/ (lihat contoh 1 di bawah). Hal yang sama juga berlaku jika *ta marbûthah* tersebut diikuti oleh kata sifat (*naʿt*) (lihat contoh 2). Namun, jika huruf *ta marbûthah* tersebut diikuti kata benda (*ism*), maka huruf tersebut dialihaksarakan menjadi huruf /t/ (lihat contoh 3).

No.	Kata Arab	Alih Aksara
1	طريقة	Tharîqah
2	الجامعة الإسلامية	Al-Jâmî'ah al-Islâmiyyah
3	وحدة الوجود	Wahdah al-Wujûd

6. Huruf Kapital

Meskipun dalam sistem tulisan Arab huruf kapital tidak dikenal, dalam alih aksara ini huruf kapital tersebut juga digunakan, dengan mengikuti ketentuan yang berlaku dalam ejaan Bahasa Indonesia, antara lain untuk menuliskan permulaan kalimat, huruf awal nama tempat, nama bulan, nama diri, dan lain-lain. Jika nama diri didahului oleh kata sandang, maka yang ditulis dengan huruf kapital tetap huruf awal nama diri tersebut, bukan huruf awal atau kata sandangnya. Contoh: al-Ghazali bukan Al-Ghazali, al-Banjari bukan Al-Banjari.

Beberapa ketentuan lain dalam PUEBI sebetulnya juga dapat diterapkan dalam alih aksara ini, misalnya ketentuan mengenai huruf cetak miring (*italic*) atau cetak tebal (*bold*). Jika menurut PUEBI, judul buku itu ditulis dengan cetak miring, maka demikian halnya dalam alih aksaranya, demikian seterusnya.

Berkaitan dengan penulisan nama, untuk nama-nama tokoh yang berasal dari Nusantara sendiri, disarankan tidak dialihaksarakan meskipun akar katanya berasal dari bahasa Arab. Misalnya ditulis Abdussamad al-Palimbani, tidak 'Abd

al-Samad al-Palimbânî; Nuruddin al-Raniri, tidak Nûr al-Dîn al-Rânîrî.

7. Cara Penulisan Kata

Setiap kata, baik kata kerja (*fi‘l*), kata benda (*ism*), maupun huruf (*harf*) ditulis secara terpisah. Berikut adalah beberapa contoh alih aksara atas kalimat-kalimat dalam Bahasa Arab.

Aksara Arab	Alih Aksara
ذهب الأستاذ	dzahaba al-ustâdzu
ثبت الأجر	tsabata al-ajru
الحركة العصرية	al-ḥarakah al-‘ashriyyah
أشهد أن لا إله إلا الله	asyhadu an lâ ilâha illa Allâh
مولانا ملك الصالح	mawlânâ Malik al-Shâliḥ
يؤثركم الله	yu’tsirukum Allâh
المظاهر العقلية	al-mazhâhir al-‘aqliyyah
حب الإستطلاع	ḥub al-istithlâ’
المادة المصنوعة من الحيوان	al-mâddah al-mashnû’ah min al-hayawân
طرف العين	tharf al-‘ayni
المساهمة	al-musâhamah
من سلك طريقا	man salaka tharîqan

KATA PENGANTAR

Assalamu 'alaikum warahmatullah wabarakatuh

Dengan mengucapkan puji dan syukur atas kehadiran Allah SWT, dan Shalawat serta salam semoga selalu tercurahkan kepada Nabi Muhammad Saw, sampai akhir hayat. Dalam kesempatan ini akhirnya penulis dapat menyelesaikan karya sederhana ini yang berjudul “Praktik *Mangarun* di Desa Bandar Karya Kecamatan Tabukan Kabupaten Barito Kuala”.

Penulis menyadari sepenuhnya bahwa karya ini masih jauh dari kesempurnaan dan masih banyak kekurangannya, hal ini dikarenakan keterbatasan pengetahuan, literatur, serta referensi dan kemampuan yang dimiliki penulis, oleh karena itu penulis sangat mengharapkan adanya saran atau kritik yang sifatnya membangun untuk perbaikan dimasa yang akan datang dan sebagai motivasi bagi penulis untuk lebih baik kedepannya.

Penulis sangat menyadari bahwa telah banyak bantuan, arahan dan dorongan yang diberikan dari berbagai pihak yang telah menyumbangkan pertimbangan, waktu, tenaga, dan lain-lain. Oleh karena itu, penulis ingin mengucapkan terimakasih kepada:

1. Prof. Dr. Nida Mufidah, M.Pd., selaku Rektor Universitas Islam Negeri Antasari Banjarmasin.
2. Prof. Dr. Hj. Wahidah, M.H.I., selaku Dekan Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Antasari Banjarmasin.

3. Dr. Muhammad Syarif Hidayatullah, SE., MH, selaku Ketua Prodi Hukum Ekonomi Syariah (Muamalah) Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Antasari Banjarmasin
4. Muhammad Haris, M. Kn, selaku Dosen Pembimbing.
5. Seluruh Tenaga Pengajar Fakultas Syariah UIN Antasari Banjarmasin yang telah memberikan bekal ilmu yang bermanfaat bagi penulis, baik selama perkuliahan maupun dalam persyaratan skripsi ini hingga selesai.
6. Staf Perpustakaan Fakultas Syariah UIN Antasari Banjarmasin telah memberikan layanan perpustakaan yang sangat baik sehingga penulis dapat memperoleh referensi yang diperlukan
7. Kepala Bagian Tata Usaha Fakultas Syariah beserta jajarannya yang telah memberikan pelayanan yang sangat baik dan memudahkan penulis dalam menangani administrasi yang diperlukan.
8. Serta kepada para pemilik dan *pengarun* pertanian, serta kepala Desa Bandar Karya Kecamatan Tabukan Kabupaten Barito Kuala yang telah memberikan data kepada penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.

Semoga Allah swt. melimpahkan Rahmat dan karunia-Nya kepada mereka dan mencatatnya sebagai kebaikan dengan pahala yang berlipat ganda. Penulis berharap semoga tulisan ini dapat bermanfaat dan menjadi amal ibadah di sisi-Nya.

Banjarmasin, 27 Jumadil Akhir 1446 H
26 Januari 2026 M

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN	ii
SURAT BUKTI BEBAS PLAGIASI	iii
LEMBAR BIMBINGAN SKRIPSI	iv
PERSETUJUAN	vi
PENGESAHAN	vii
ABSTRAK	viii
MOTTO.....	ix
KATA PERSEMBAHAN	x
TRANSLITERASI.....	xi
KATA PENGANTAR	xv
DAFTAR ISI	xvii
DAFTAR TABEL	xix

BAB I PENDAHULUAN

A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah.....	11
C. Tujuan Penelitian.....	12
D. Signifikasi/Manfaat Penelitian	12
E. Definisi Operasional	13
F. Kajian Pustaka	16
G. Sistematika Penulisan	21

BAB II LANDASAN TEORI

A. Bagi Hasil	23
B. <i>Muzâra 'ah</i>	40
C. <i>Mukhâbarah</i>	47

BAB III METODE PENELITIAN

A. Jenis Penelitian	57
B. Pendekatan Penelitian.....	58
C. Subjek dan Objek Penelitian.....	58
D. Data dan Sumber Data	59
E. Teknik Pengumpulan Data	61
F. Teknik Pengolahan Analisis Data.....	62

BAB IV LAPORAN HASIL PENELITIAN

A. Penyajian Data.....	65
B. Pembahasan	90

BAB V PENUTUP

A. Simpulan.....	104
B. Rekomendasi	105
DAFTAR PUSTAKA	106
LAMPIRAN-LAMPIRAN	
RIWAYAT HIDUP PENULIS	

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1. Perbedaan <i>Profit Sharing</i> dengan <i>Revenue Sharing</i>	28
Tabel 4.1 Matriks Data Praktik <i>Mangarun</i> Pertanian di Desa Bandar Karya Kecamatan Tabukan.....	89