

**DAMPAK PERUSAHAAN KELAPA SAWIT TERHADAP
KESEJAHTERAAN MASYARAKAT DI DESA TELUK KEPAYANG
KECAMATAN TELUK KEPAYANG KABUPATEN TANAH
BUMBU**

SKRIPSI

**OLEH
RAUDATUL ZANAH**



UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI BANJARMASIN

2026 M / 1447 H

**DAMPAK PERUSAHAAN KELAPA SAWIT TERHADAP
KESEJAHTERAAN MASYARAKAT DI DESA TELUK KEPAYANG
KECAMATAN TELUK KEPAYANG KABUPATEN TANAH
BUMBU**

SKRIPSI

Diajukan Kepada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam

**Untuk Memenuhi Sebagian Syarat
Guna Mencapai Gelar Sarjana
dalam Ilmu Ekonomi Syariah**

Oleh:

**Raudatul Zanah
220105010058**

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI BANJARMASIN

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM

PROGRAM STUDI EKONOMI ISLAM

BANJARMASIN

2026 M / 1447 H

DAFTAR KEASLIAN TULISAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Raudatul Zanah
NIM : 220105010058
Tempat/Tgl. Lahir : Tibarau Panjang, 15 Oktober 2004
Jurusan : Ekonomi Syariah
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa skripsi yang saya tulis ini benar-benar merupakan karya saya sendiri, bukan meruoakan pengambilalihan tulisan atau pikiran orang lain yang saya akui sebagai tulisan atau pikiran saya senidir. Jika di kemudian hari terbukti ia merupakan duplikat, tiruan, plagiat atau dibuat oleh orang lain secara lkeseluruhan atau sebagian besar, maka skripsi ini dan gelar yang diperoleh karenanya batal demi hukum.

Banjarmasin, 01 Juni 2026

Yang membuat pernyataan,

Tanda tangan



Raudatul Zanah



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI BANJARMASIN
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
JURUSAN EKONOMI SYARIAH**

Jalan A. Yani Km. 4.5 Banjarmasin 70235 Telepon (0511) 6777 955, e-mail:
febimail@uin-antasari.ac.id/ febi.uinantasari@gmail.com, website: febi.uin-antasari.ac.id

PENETAPAN BEBAS PLAGIASI

Nomor : B - 429/Un. 14/III.5/ES.S1/PP.00.9/06/2026

Memperhatikan surat permohonan Saudara (i) dan hasil Rapat Tim Pemeriksa Plagiasi Tugas Akhir/ Skripsi Mahasiswa Jurusan Ekonomi Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin, maka kami dapat memberikan Surat Keterangan Bebas Plagiasi skripsi atas nama Saudara (i):

Nama : Raudatul Zannah
NIM : 220105010058
Program Studi : Ekonomi Syariah
Judul Skripsi : Pengaruh Perusahaan Kelapa Sawit Terhadap Kesejahteraan Masyarakat di Desa Teluk Kepayang Kecamatan Teluk Kepayang Kabupaten Tanah Bumbu

Dengan demikian, skripsi Saudara (i) dinyatakan:

BEBAS PLAGIASI
Dengan Persentase Indikasi Plagiat: 15%

Demikian penetapan ini dibuat untuk diketahui dan dilaksanakan dengan semestinya.

Banjarmasin, 19 Juni 2026
Ketua Jurusan



Muhammad Qamaruddin

PERSETUJUAN

Skripsi yang berjudul : Pengaruh Perusahaan Kelapa Sawit Terhadap Kesejahteraan Masyarakat Di Desa Teluk Kepyang Kecamatan Teluk Kepyang Kabupaten Tanah Bumbu

Ditulis oleh : Raudatul Zanah

NIM : 220105010058

Fakultas : Ekonomi & Bisnis Islam

Program : Strata Satu (S-1)

Program Studi : Ekonomi Syariah

Tahun Akademik : 2025/2026

Tempat, Tanggal Lahir : Tibarau Panjang, 15 Oktober 2004

Alamat : Jl. Pelabuhan, RT.01 RW.00, Desa Tapus, Kec. Teluk Kepyang, Kab. Tanah Bumbu, Kalimantan Selatan.

Setelah diteliti dan diadakan perbaikan seperlunya, kami dapat menyetujuinya untuk dipertahankan di depan Sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin.

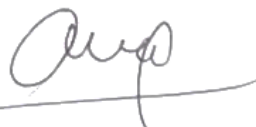
Banjarmasin, 01 Juni 2026

Menyetujui,

Dosen Pembimbing I,

Dosen Pembimbing II,


Dra. Fithriana Syarqawie, M.H.I.
NIP. 196711191994042001


Dr. Muhaimin, S. Ag., M.A.
NIP. 197408171998031005

Mengetahui,

Ketua Program Studi Ekonomi Syariah
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
UIN Antasari Banjarmasin


Muhammad Camaruddin, M.E.
NIP. 198903132019031012

PENGESAHAN

Skripsi yang berjudul “Dampak Perusahaan Kelapa Sawit Terhadap Kesejahteraan Masyarakat di Desa Teluk Kepayang Kecamatan Teluk Kepayang Kabupaten Tanah Bumbu”, ditulis oleh Raudatul Zanah, telah diujikan dalam Sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin pada:

Hari : Kamis

Tanggal : 09 Juli 2026

Dinyatakan LULUS dengan predikat : B (76,9), Bobot (3,5)

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam

UIN Antasari Banjarmasin



H. Zaki Mubarak, S.E., M.SI
NIP. 19771031200212002

TIM PENGUJI

No	Nama	Tanda Tangan	
1	Dr. Radiansyah, S.Ag., M.Pd.I.	1. 	
2	Dra. Hj. Fithriana Syarqawie, M.H.I.		2. 
3	H. Abdul Ghafur, Lc., M.A.	3. 	
4	Nazmi Soraya, M.Stat		4. 

ABSTRAK

Raudatul Zanah, 2026. Pengaruh Perusahaan Kelapa Sawit Terhadap Kesejahteraan Masyarakat di Desa Teluk Kepayang Kecamatan Teluk Kepayang Kabupaten Tanah Bumbu. Skripsi Jurusan ekonomi Syariah, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam. Pembimbing: Dra. Hj. Fithriana Syarqawie M.H.I. dan Dr. Muhaimin, S.Ag., M.Ag

Kata Kunci: Perusahaan Kelapa Sawit, Kesejahteraan Masyarakat, Desa Teluk Kepayang, Regresi Linear Sederhana.

Keberadaan perusahaan kelapa sawit di wilayah pedesaan memberikan berbagai dampak terhadap kondisi sosial dan ekonomi masyarakat. Aktivitas perusahaan kelapa sawit tidak hanya berperan dalam membuka lapangan pekerjaan dan meningkatkan pendapatan masyarakat, tetapi juga mendorong perkembangan kegiatan ekonomi di daerah sekitar perusahaan. Desa Teluk Kepayang, Kecamatan Teluk Kepayang, Kabupaten Tanah Bumbu merupakan salah satu wilayah yang mengalami perkembangan sektor perkebunan kelapa sawit melalui operasional PT. Adisurya Cipta Lestari. Kondisi tersebut menarik untuk dikaji guna mengetahui pengaruh perusahaan kelapa sawit terhadap kesejahteraan masyarakat di desa tersebut.

Penelitian ini menggunakan metode penelitian lapangan dengan pendekatan kuantitatif deskriptif. Populasi penelitian adalah masyarakat Desa Teluk Kepayang yang telah tinggal sebelum beroperasinya PT. Adisurya Cipta Lestari dan masih berdomisili di desa tersebut. Teknik pengambilan sampel menggunakan purposive sampling dengan jumlah sampel sebanyak 100 responden berdasarkan perhitungan rumus Slovin. Teknik pengumpulan data dilakukan melalui kuesioner, observasi, dan dokumentasi. Data dianalisis menggunakan program SPSS versi 26 melalui analisis deskriptif, uji validitas, uji reliabilitas, dan analisis regresi linear sederhana.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa perusahaan kelapa sawit berpengaruh positif dan signifikan terhadap kesejahteraan masyarakat di Desa Teluk Kepayang Kecamatan Teluk Kepayang Kabupaten Tanah Bumbu. Keberadaan perusahaan kelapa sawit memberikan kontribusi terhadap peningkatan kesejahteraan masyarakat melalui terbukanya lapangan kerja, meningkatnya pendapatan, serta berkembangnya aktivitas perekonomian masyarakat sekitar.

ABSTRACT

Raudatul Zannah. 2026. *The Influence of Palm Oil Companies on Community Welfare in Teluk Kepayang Village, Teluk Kepayang District, Tanah Bumbu Regency*. Undergraduate Thesis, Sharia Economics Study Program, Faculty of Islamic Economics and Business. Supervisors: : Dra. Hj. Fithriana Syarqawie M.H.I. dan Dr. Muhaimin, S.Ag., M.Ag

Keywords: Palm Oil Company, Community Welfare, Teluk Kepayang village Simple Linear Regression Analysis

The presence of palm oil companies in rural areas has various impacts on the social and economic conditions of local communities. The activities of palm oil companies not only create employment opportunities and increase community income but also encourage the development of economic activities in surrounding areas. Teluk Kepayang Village, Teluk Kepayang District, Tanah Bumbu Regency, is one of the areas experiencing the development of the palm oil plantation sector through the operation of PT. Adisurya Cipta Lestari. This condition is considered important to be examined in order to determine the influence of palm oil companies on community welfare in the village.

This study employed a field research method with a descriptive quantitative approach. The population consisted of residents of Teluk Kepayang Village who had lived in the village before PT. Adisurya Cipta Lestari began its operations and still reside there. The sampling technique used was purposive sampling with a sample of 100 respondents determined using the Slovin formula. Data were collected through questionnaires, observation, and documentation. The data were analyzed using SPSS version 26 through descriptive analysis, validity testing, reliability testing, and simple linear regression analysis.

The results indicate that the palm oil company has a positive and significant influence on community welfare in Teluk Kepayang Village, Teluk Kepayang District, Tanah Bumbu Regency. The existence of the palm oil company

contributes to improving community welfare through employment opportunities, increased income, and the development of local economic activities.

MOTTO

"Aku mungkin mudah menangis, tetapi setiap air mata adalah bukti bahwa aku tetap memilih bertahan dan menyelesaikan apa yang sudah aku mulai."

Al-Qur'an QS. Al-Baqarah ayat 286

"Allah tidak membebani seseorang melainkan sesuai dengan kesanggupannya."

"Every tear, every setback, and every sleepless night has led me here, and I am grateful for it all."

PERSEMBAHAN

Segala Puji dan Syukur penulis ucapkan kepada Allah Swt. Yang telah memberikan Taufiq, Hidayah, dan Berkah-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.

Tiada lembar paling indah dan berarti dalam skripsi ini kecuali lembar persembahan,
Bismillahirrahmanirrahim.

Penulis persembahkan dengan segenap cinta, kasih dan do"aa pada karya yang sederhana ini kepada pertama dan utama yang menjadi pondasi hidup saya, yaitu kedua orang tua dan satu-satunya kaka tercinta saya.

Bapak Arifin, Ibu Husna Hayati dan Herlia safitri

Terima kasih banyak atas kepercayaan yang telah diberikan untuk menyelesaikan pendidikan di dunia perkuliahan ini, terimakasih atas segala cinta, do"aa, motivasi, semangat, nasihat juga pengorbanan yang tidak pernah putus. Rasanya tak ada yang lebih berarti daripada kalian dalam kehidupan perempuan bungsu yang serba perlu diarahkan ini. Semoga Allah SWT. Selalu memberikan kesehatan, kebahagiaan dan keberkahan dalam menjaga kalian dalam kebaikan dan kemudahan seperti kalian yang selalu membersamai penulis. Dengan segala ketulusan hati, penulis persembahkan karya tulis penuh arti ini, gelar dan pencapaian dunia perkuliahan yang ditempuh ini untuk mereka, keluarga tercinta.

Ibu Dra. Hj. Fithriana Syarqawie M.H.I. dan Bapak Dr. Muhaimin, S.Ag., M.Ag

Terima Kasih banyak atas segala bimbingan, kerendahan hati, dalam membimbing selama ini berupa saran, dukungan, motivasi, nasihat, kesabaran dan waktu yang diluangkan untuk membersamai penulis.

Kepada Para Kaka txT dan teman yang selalu menemani

Yang selalu dengan tidak bosan dengan membantu belajar, menyemangati dan mendo"akan penulis agar bisa sampai pada tahap yang terbaik pada pendidikan ini agar bisa lulus bersama.

PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-INDONESIA

Transliterasi kata Arab ke dalam huruf Latin dalam skripsi ini berpedoman pada Surat Keputusan Bersama Menteri Agama dan Menteri Pendidikan dan Kebudayaan Republik Indonesia Tanggal 22 Januari 1988 Nomor 157/1987 dan 0593/1987.

A. Konsonan Tunggal

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Keterangan
ا	Alif	-	Tidak dilambangkan
ب	bā`	B	Be
ت	tā`	T	Te
ث	ṣā`	ṣ	es (dengan titik di atas)
ج	Jim	J	Je
ح	hā`	ḥ	ha (dengan titik dibawah)
خ	khā`	Kh	Kadan ha
د	Dal	D	De
ذ	Ẓal	Ẓ	zet (dengan titik di atas)
ر	rā`	R	Er
ز	Zai	Z	Zet
س	Sīn	S	Es
ش	Syīn	Sy	es dan ye
ص	Ṣād	ṣ	es (dengan titik di bawah)
ض	Dād	ḍ	de (dengan titik di bawah)
ط	ṭā`	ṭ	te (dengan titik di bawah)
ظ	zā`	ẓ	zet (dengan titik di bawah)
ع	„ain	„	Koma terbalik di atas
غ	Gain	G	Ge
ف	fā`	F	Ef
ق	Qāf	Q	Qi
ك	Kaf	K	Ka
ل	Lām	L	„el
م	Mīm	M	„em
ن	Nun	N	„en
و	Wāwu	W	We
ه	hā`	H	Ha
ء	Hamzah	„	Apostrof
ي	yā`	Y	Ye

B. Konsonan Rangkap Karena *Syaddah* Ditulis Rangkap

رَبَّ	Ditulis	<i>Rabbanā</i>
مُتَكَبِّرٍ	Ditulis	<i>Mutakabbir</i>

C. Tā‘marbūtah

1. Apabila dimatikan ditulis *h*.

Bila dimatikan ditulis *h*, kecuali untuk kata-kata Arab yang sudah terserap menjadi bahasa Indonesia, seperti shalat, zakat, dan sebagainya.

Contoh:

هِبْ	Ditulis	<i>hibah</i>
------	---------	--------------

2. Apabila tā‘marbūtah hidup atau dengan harakat, fathah, kasrah dan dammah ditulis *t*.

Contoh:

كَرَامَةُ الْأَنْبِيَاءِ	Ditulis	<i>Karāmatul-auliya‘</i>
--------------------------	---------	--------------------------

D. Vokal Pendek

ـِ	Kasrah	ditulis	<i>I</i>
ـَ	Fathah	Ditulis	<i>A</i>
ـُ	Dammah	Ditulis	<i>U</i>

E. Vokal Panjang

1	Fathah + alif جَاهِلِيَّة	Ditulis	<i>Ā Jāhiliyyah</i>
2	Fathah + ya‘‘mati يَاسَى	Ditulis	<i>Ā yas ‘ā</i>
3	Kasrah + ya‘‘mati كَرِيم	Ditulis	<i>ī Karīm</i>
4	Dammah + wawu mati فُرُوض	Ditulis	<i>ū furūd</i>

F. Vokal Rangkap

1	Fathah + ya" mati يَا	Ditulis	au– <i>Bainakum</i>
2	Fathah + wawumati قَوْل	Ditulis	au– <i>Qaulun</i>

G. Vokal-Vokal Pendek Yang Berurutan Dalam Satu Kata Dipisahkan Dengan Apostrof (')

أَنْتُمْ	Ditulis	<i>a' antum</i>
أَعِدَّتْ	Ditulis	<i>u' iddat</i>
لَا تُشْرِكْ	Ditulis	<i>la 'insyakartum</i>

H. Kata Sandang Alif + Lam

1. Apabila diikuti huruf Qomariyyah ditulis dengan menggunakan huruf "al".
2. Bila diikuti huruf syamsiyyah, ditulis dengan menggunakan huruf syamsiyyah yang mengikutinya, dengan menghilangkan huruf "al" nya.

الْمُعِيبِ	Ditulis	<i>as-Samā</i>
الشَّمْسِ	Ditulis	<i>asy-Syams</i>

I. Penulisan kata-kata dalam rangkaian kalimat

لُؤْيِ الْفُرُوضِ	Ditulis	<i>Žawi al-furūd atau Žawilfurūd</i>
أَهْلُ السُّنَّةِ	Ditulis	<i>ahl as-sunnah atau ahlussunnah</i>

KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Alhamdulillah, puji syukur penulis panjatkan ke hadirat Allah swt karena atas berkat rahmat serta karunia-Nya penulis dapat menyelesaikan skripsi penelitian ini. Shalawat serta salam selalu kita haturkan kepada panutan Nabi Besar Muhammad SAW, keluarga, sahabat, dan para pengikut beliau hingga akhir zaman. Lepas dari khilaf dan segala kekurangan, penulis merasa sangat bersyukur telah menyelesaikan skripsi yang berjudul **“Pengaruh Perusahaan Kelapa Sawit Terhadap Kesejahteraan Masyarakat di Desa Teluk Kepayang Kecamatan Teluk Kepayang Kabupaten Tanah Bumbu”** sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar strata satu Sarjana Ekonomi, pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Antasari Banjarmasin.

Penulis menyadari sepenuhnya telah banyak mendapatkan dukungan, bimbingan dan dorongan dari berbagai pihak yang telah menyumbangkan pikiran, waktu, tenaga, dan sebagainya. Oleh karena itu, pada kesempatan ini dengan setulus hati penulis mengucapkan terimakasih sebanyak-banyaknya kepada:

1. Bapak Dr. Zaki Mubarak, S.E., M.Si., M.Fin., selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Antasari Banjarmasin.
2. Bapak Muhammad Qamaruddin, M.E. Ketua program studi Ekonomi Syariah dan Bapak Muhammad Syafi'i, M.Ag selaku Sekretaris Program Studi Ekonomi Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Antasari Banjarmasin.

3. Ibu Dra. Hj. Fithriana Syarqawie M.H.I. dan Bapak Dr. Muhaimin, S.Ag., M.Ag selaku dosen pembimbing yang telah banyak memberikan koreksi dan pengarahan dalam penyelesaian skripsi ini.
4. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Antasari Banjarmasin yang telah memberikan ilmu yang bermanfaat bagi penulis.
5. Bapak dan Ibu Tenaga Kependidikan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Antasari Banjarmasin.

Semoga Allah swt membalas segala bentuk kebaikan untuk kita semua. Akhir kata penulis mengharapkan ampunan dan ridha Allah swt, semoga karya tulis ini dapat memberikan manfaat bagi semua pihak dan menambah ilmu pengetahuan Aamiin Ya Rabbal „Alamin.

Banjarmasin, 01 Juni 2026

Penulis

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Raudatul Zanah', with a stylized flourish at the end.

Raudatul Zanah

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	ii
PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN	iii
BUKTI BEBAS PLAGIASI	iv
PERSETUJUAN SKRIPSI	v
PENGESAHAN	vi
ABSTRAK	vii
MOTTO	ix
PERSEMBAHAN	x
PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-INDONESIA	xi
KATA PENGANTAR	xiv
DAFTAR ISI	xvi
DAFTAR TABEL	xviii
DAFTAR GAMBAR	xix
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	7
C. Tujuan Penelitian	8
D. Signifikasi Penelitian	8
BAB II PERUSAHAAN KELAPA SAWIT DAN KESEJAHTERAAN	
MASYARAKAT	9
A. Kajian Teori	9
B. Kajian Penelitian Terdahulu	16
C. Kerangka Pikir	22
D. Hipotesis Penelitian	22
BAB III METODE PENELITIAN	23
A. Jenis dan Pendekatan Penelitian	23
B. Lokasi Penelitian	24

C. Populasi dan Sampel Penelitian.....	26
D. Teknik Pengambilan Sampel.....	29
E. Data dan Sumber Data.....	31
F. Variabel dan Indikator	33
G. Teknik Pengumpulan Data	35
H. Teknik Analisis Data.....	37
I. Tahapan Penelitian.....	43
BAB IV HASIL PENELITIAN	45
A. Hasil Penelitian.....	45
1. Gambaran Umum Lokasi Penelitian	45
2. Deskripsi data Penelitian.....	47
3. Uji Instrumen Penelitian.....	50
4. Uji Asumsi Klasik	54
5. Uji Hipotesis.....	58
B. Pembahasan	61
BAB V PENUTUP	65
A. Simpulan.....	65
B. Saran.....	66
DAFTAR PUSTAKA.....	69
LAMPIRAN-LAMPIRAN	72

DAFTAR TABEL

Tabel 3.1 Tabel Variabel dan Indikator Penelitian.....	25
Tabel 3.2 Instrumen Skala Likert	26
Tabel 4.1 Tabel Deskripsi geografis desa Teluk Kepayang	47
Tabel 4.2 Karakteristik Responden Berdasarkan Jenis Kelamin	47
Tabel 4.3 Karakteristik Responden Berdasarkan Usia	48
Tabel 4.4 Karakteristik Responden Berdasarkan Pendidikan Terakhir	49
Tabel 4.5 Karakteristik Responden Berdasarkan Lama Tinggal	49
Tabel 4.6 Hasil Uji Validitas Perusahaan Kelapa Sawit	51
Tabel 4.7 Hasil Uji Validitas Kesejahteraan Masyarakat.....	52
Tabel 4.8 Hasil Uji Reliabilitas Perusahaan Kelapa Sawit dan Kesejahteraan Masyarakat	54
Tabel 4.9 Hasil Uji Normalitas Perusahaan Kelapa Sawit dan Kesejahteraan Masyarakat	55

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Kerangka Berpikir.....	22
Gambar 3.1 Data Populasi Kecamatan Teluk Kepayang	25
Gambar 3.2 Data Luas Kecamatan Teluk Kepayang	26
Gambar 4.1 Hasil Uji Normalitas Histogram.....	56
Gambar 4.2 Hasil Uji Normalitas PP-Plot	56
Gambar 4.3 Hasil Uji Heteroskedastisitas.....	57
Gambar 4.4 Hasil Uji Linieritas.....	58
Gambar 4.5 Hasil Uji Regresi Linier Sederhana.....	59
Gambar 4.6 Hasil Uji F.....	60
Gambar 4.7 Hasil Uji R-Square	60