

## **BAB V**

### **PENUTUP**

#### **A. Kesimpulan**

Berdasarkan hasil penelitian tentang Pembiayaan Hunian Syariah pada Bank Muamalat Cabang Barabai (Analisis perbandingan pilihan nasabah antara akad murabahah dan akad musyarakah mutanaqisah) maka penulis dapat menyimpulkan bahwa: Tidak terdapat perbedaan yang signifikan perbandingan minat nasabah akad murabahah dan akad musyarakah mutanaqisah, pada indikator ketertarikan, perhatian dan kebutuhan ini dapat dilihat dari hasil analisis berdasarkan *type Mann Whitney*. Hasil dari indikator ketertarikan 0.149 atau  $>0,05$  artinya tidak ada perbedaan, sedangkan pada indikator perhatian 0.167 atau  $>0,05$  juga sama tidak ada perbedaan seperti itu juga dengan indikator kebutuhan 0.157 atau  $>0,05$ . Artinya ketiga indikator tidak mempunyai perbedaan yang signifikan. Dapat dilihat juga hasil mean (nilai rata-rata) pada indikator perhatian paling banyak nasabah yang menyatakan setuju.

#### **B. Saran**

Sebagai penutup skripsi ini, Berdasarkan hasil penelitian maka penulis memberikan saran sebagai berikut:

1. Kami mengharapkan Bank Muamalat agar meningkatkan produk-produk yang diminati banyak masyarakat dengan strategi yang tepat dan akurat agar mampu bersaing dengan bank-bank syariah lainnya maupun bank konvensional. Dan pada akhirnya pertumbuhan Bank Muamalat Indonesia KCP Barabai dapat berkembang dengan cepat dan taat asas dan tetap berpijak pada ketentuan

yang telah digariskan oleh perusahaan. Lebih khusus lagi mengenai produk pembiayaan hunian syariah agar pembiayaan ini menjadi produk yang diminati masyarakat. Karena pembiayaan ini bersifat konsumtif dan keperluan akan rumah setiap tahunnya akan terus meningkat karena rumah termasuk salah satu kebutuhan utama selain sandang dan pangan. Agar menjadi Bank pilihan nasabah setiap Tim pembiayaan harus mampu memberikan *services excelent* karena masyarakat sekarang pintar, mereka tidak hanya melihat dari sisi produk tapi juga pelayanan yang bagus.

2. Untuk penelitian selanjutnya masih ada kekurangan yang terdapat dalam penelitian ini sekiranya dapat melakukan penelitian yang lebih mendalam lagi tentang produk Hunian Syariah pada Bank Muamalat KCP Barabai.