ABSTRAK

Dwi Nurmayanti. 2016. *Penerapan Sistem Pengendalian Intern Atas Pembiayaan Kredit Pemilikan Rumah (KPR) Pada PT. Bank Muamalat Indonesia Tbk. Kantor Cabang Banjarmasin*. Skripsi. Jurusan Perbankan Syariah, Fakultas Syariah Dan Ekonomi Islam. Pembimbing : (I) Dr. H. M. Hanafiah, M. Hum. (II) Lutpi Sahal, SHI, MSI

Kata Kunci: Sistem Pengendalian Intern, KPR, Bank Muamalat Indonesia.

Penelitian ini bertolak dari asumsi keberanian Bank Muamalat Indonesia (BMI) cabang Banjarmasin yang ikut menyalurkan Kredit Pemilikan Rumah (KPR), di mana saat ini KPR juga diterapkan dalam produk-produk Bank Konvensional yang saling berlomba-lomba memajukan kualitas produknya masing-masing. Dan menjalankan sistem pengendalian intern atas pembiayaan KPR agar bisa mengatasi resiko kredit bermasalah yang menyebabkan tunggakan kredit maupun kredit macet.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui penerapan sistem pengendalian intern pada bank muamalat indonesia cabang banjarmasin atas pembiayaan KPR telah berjalan efektif dan ingin mengetahui kendala kendala yang dihadapi dalam penerapan sistem pengendalian intern atas pembiayaan KPR pada Bank Muamalat Indonesia Cabang Banjarmasin.

Penelitian ini merupakan penelitian lapangan (*field research*) dengan pendekatan penelitian kualitatif sehingga penulis langsung melakukan penelitian, peninjauan dan pendalaman pada praktik Bank Muamalat Indonesia (BMI) cabang Banjarmasin. Dikarenakan kualitatif, penelitian dilakukan dengan wawancara langsung kepada pihak Bank Muamalat Indonesia (BMI) cabang Banjarmasin sehingga diketahui bagaimana penerapan sistem pengendalian intern pada bank muamalat indonesia cabang banjarmasin atas pembiayaan KPR telah berjalan efektif dan ingin mengetahui kendala kendala yang dihadapi dalam penerapan sistem pengendalian intern atas pembiayaan KPR pada Bank Muamalat Indonesia Cabang Banjarmasin.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa penerapan sistem pengendalian intern pada Bank Muamalat Indonesia cabang banjarmasin atas pembiayaan KPR telah berjalan efektif dan Kendala yang paling tidak bisa dihindari adalah pasar. Sistem yang dibuat bisa juga jadi kendala buat Bank Muamalat Indonesia sendiri. Apabila tidak sesuai. semua kendala tetap di informasikan, agar bisa diselesaikan. Sistem pengendalian intern dapat memperkecil resiko dan penyelewengan yang terjadi.