

BAB III

METODE PENELITIAN

A. Jenis dan Pendekatan Penelitian

1. Jenis Penelitian

Penelitian ini termasuk dalam jenis penelitian kualitatif, yaitu suatu metode dalam meneliti status sekelompok manusia, suatu objek dengan tujuan membuat deskriptif, gambaran atau lukisan secara sistematis, *factual* dan akurat mengenai fakta-fakta atau fenomena yang diselidiki.¹

2. Pendekatan Penelitian

Pendekatan ini bersifat deskriptif yaitu menggambarkan mekanisme pembiayaan pengalihan hutang KPR pada BNI Syariah cabang Banjarmasin.²

B. Lokasi Penelitian

Adapun penelitian ini berlokasi di PT. Bank BNI Syariah Cabang Banjarmasin Jalan Jendral Ahmad Yani Km. 4,5 No. 385 Banjarmasin.

C. Data dan Sumber Data

1. Data

- a. Gambaran PT. Bank BNI Syariah Cabang Banjarmasin berupa sejarah berdirinya bank, visi-misi, dan struktur organisasi (kepengurusan).

¹Convelo G. Cevilla, *Pengantar Metode Penelitian* (Jakarta: Universitas Indonesia, 1993), hlm. 73.

²Ahmad Tanzeh, *Pengantar Metode Penelitian* (Yogyakarta: TERAS, 2009), hlm. 66.

- b. Identitas responden meliputi nama, jenis kelamin, agama, jabatan, dan alamat.
- c. Mekanisme Pembiayaan Pengalihan Hutang KPR pada PT. Bank Bank BNI Syariah Banjarmasin dari awal permohonan pembiayaan sampai dengan pencairan pembiayaan dan akad yang digunakan.

2. Sumber Data

- a. Responden yang berjumlah dua orang, yaitu yang bergerak dibidang Sales Konsumtif PT. Bank BNI Syariah yang berhubungan langsung dengan kegiatan pembiayaan pengalihan hutang KPR.
- b. Dokumen, yaitu data yang diperoleh dari dokumen-dokumen resmi seperti catatan-catatan, buku-buku yang sudah ada, dan lain-lain.

D. Teknik Pengumpulan Data

Dalam penelitian ini teknik pengumpulan data yaitu:

1. Wawancara, yaitu percakapan antara dua orang dimana salah satunya bertujuan untuk menggali dan mendapatkan informasi untuk suatu tujuan tertentu.³
2. Dokumentasi yaitu mengumpulkan data dengan melihat atau mencatat suatu laporan yang sudah tersedia.⁴

E. Analisis Data

Analisis yang digunakan dalam penelitian ini adalah analisis kualitatif, yaitu pembahasan yang dilakukan dengan menafsirkan data-data yang terkumpul.

³Haris Herdiansyah, *Wawancara, Observasi dan Focus Groups Sebagai Instrumen Penggalan Data Kualitatif* (Jakarta: Rajawali Pers, 2013), hlm. 29.

⁴Ahmad Tanzeh, *op. cit.*, hlm. 66.

F. Prosedur Penelitian

Adapun beberapa tahapan penelitian yang penulis lakukan untuk menggapai tujuan yang diinginkan dalam penelitian ini yakni sebagai berikut:

1. Tahapan Persiapan

Pada tahap ini penulis mempelajari secara garis besar terhadap permasalahan yang akan diteliti untuk mendapatkan gambaran umum, kemudian dikonsultasikan dengan dosen penasihat untuk meminta persetujuan, selanjutnya diajukan kepada pihak jurusan Perbankan Syariah, setelah disetujui kemudian diajukan ke Biro Skripsi Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam. Setelah penetapan judul serta penetapan dosen pembimbing I dan II, maka dikonsultasikan kembali untuk perbaikan seperlunya, kemudian diseminarkan pada tanggal 24 Februari 2016.

2. Tahap Pengumpulan Data

Pada tahap ini penulis mengumpulkan data sebanyak-banyaknya dengan wawancara langsung kepada responden, yaitu pegawai sales konsumtif PT. Bank BNI Syariah serta mengumpulkan dokumen-dokumen yang berhubungan dengan penelitian yang dilakukan. Tahap pengumpulan data ini memerlukan waktu selama satu bulan, yaitu dari tanggal 11 April sampai 11 Mei 2016.

3. Tahap Pengolahan Data

Setelah semua data dikumpulkan, kemudian data tersebut diolah dengan menggunakan teknik *editing*.

4. Tahap Penyusunan Laporan

Tahap ini dilakukan dengan menyusun semua hasil laporan, kemudian laporan yang telah disusun itu dikonsultasikan kepada dosen pembimbing. Apabila laporan tersebut telah disetujui oleh dosen pembimbing I dan II yang terbentuk dalam sebuah skripsi dan layak menjadi sebuah karya ilmiah, maka siap dimunaqasyahkan.