

**DUALISME AKAD YANG MEMUAT DUA LEMBAGA
PENYELESAIAN SENGKETA EKONOMI SYARIAH**

SKRIPSI

**OLEH
NORJANAH**



**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI
BANJARMASIN
2017 M/1438 H**

**DUALISME AKAD YANG MEMUAT DUA LEMBAGA
PENYELESAIAN SENGKETA EKONOMI SYARIAH**

SKRIPSI

**Diajukan Kepada Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam
Untuk Memenuhi Sebagian Syarat
Guna Mencapai Gelar Sarjana
Dalam Ilmu Hukum Islam**

Oleh

Norjanah

NIM. 1301140113

**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI
FAKULTAS SYARIAH DAN EKONOMI ISLAM
JURUSAN HUKUM EKONOMI SYARIAH
BANJARMASIN
2017 M/1438 H**

PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Norjanah
NIM : 1301140113
Tempat/Tanggal Lahir : Sungai Gampa, 20 Nopember 1995
Jurusan : Hukum Ekonomi Syariah
Fakultas : Syariah dan Ekonormi Islam

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa skripsi yang saya tulis ini benar-benar merupakan karya saya sendiri, bukan merupakan pengambilalihan tulisan atau pikiran orang lain yang saya akui sebagai tulisan atau pikiran saya sendiri. Jika di kemudian hari terbukti ia merupakan duplikat, tiruan, plagiat atau dibuat oleh orang lain secara keseluruhan atau sebagian besar, maka skripsi dan gelar yang diperoleh karenanya batal demi hukum.

Banjarmasin, 05 Juni 2017

Yang membuat pernyataan,

anda tangan,

Norjanah


PERSETUJUAN

Skripsi yang berjudul : Dualisme Akad yang Memuat Dua Lembaga Penyelesaian Sengketa Ekonomi Syariah

Ditulis oleh : Norjanah

NIM : 1301140113

Fakultas : Syariah dan Ekonomi Islam

Program : Strata Satu (S-1)

Jurusan : Hukum Ekonomi Syariah

Tahun Akademik : 2016/2017

Tempat dan Tanggal Lahir : Sungai Gampa, 20 Nopember 1995

Alamat : Desa Sungai Gampa, RT. 01, RW. 04 Kec. Rantau Badauh, Kab. Barito Kuala, Provinsi Kalimantan Selatan

Setelah diteliti dan diadakan perbaikan seperlunya, kami dapat menyetujuinya untuk dipertahankan di depan Sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam UIN Antasari Banjarmasin.

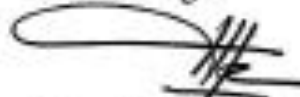
Banjarmasin, 05 Juni 2017

Pembimbing I



Dra. Naimah, M. H
NIP. 19670521 199403 2 002

Pembimbing II



Diana Rahmi, S. Ag. M. H
NIP. 19720714 199803 2 001

Mengetahui,
Ketua Jurusan Hukum Ekonomi Syariah
Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam
UIN Antasari Banjarmasin



PENGESAHAN

Skripsi ini berjudul: "Dualisme Akad yang Memuat Dua Lembaga Penyelesaian Sengketa Ekonomi Syariah", ditulis oleh Norjanah, telah diujikan dalam Sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam UIN Antasari Banjarmasin pada:

Hari : Senin

Tanggal : 29 Mei 2017 M/03 Ramadhan 1438 H

dan dinyatakan LULUS dengan nilai: 87,5 Predikat A (Amat Baik)

Dekan Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam
UIN Antasari Banjarmasin



Tim Penguji

Nama	Tanda Tangan
1. Drs. Nor Ipansyah, M. Ag (Ketua)	
2. Dra. Hj. Amelia Rahmaniah, MH (Anggota)	2.
3. Dra. Naimah, MH (Anggota)	3.
4. Diana Rahmi, S. Ag, MH (Anggota)	4.

ABSTRAK

NORJANA H, 2017. Dualisme Akad yang Memuat Dua Lembaga Penyelesaian Sengketa Ekonomi Syariah. Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam. Pembimbing (I) Dra. Naimah, M. H (II) Diana Rahmi, S. Ag., M. H.

Kata Kunci: Dualisme Akad, Klausul Lembaga Penyelesaian Sengketa, Kewenangan Absolut

Penelitian ini berangkat dari sebuah putusan Mahkamah Agung No. 272 K/Ag/2015 yang mengadili perkara wanprestasi antara PT. Permodalan BMT Ventura selaku Pemohon dan Toto Saptori sebagai Termohon. Dalam putusan ini diketahui bahwa sebelum terjadinya sengketa, terdapat dua klausul lembaga penyelesaian sengketa yang dibuat oleh PT. Permodalan BMT Ventura dan KBMT Babussalam dalam satu perjanjian pembiayaan *muḍarabah muqayyadah*. Klausul BASYARNAS dan Pengadilan Agama dalam perjanjian mereka yang dimuat dalam Pasal 14 Ayat (2) dan Pasal 15 Ayat (4).

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui gambaran dualisme akad yang dibuat oleh para pihak yang mencantumkan klausul BASYARNAS dan Pengadilan Agama dalam satu akad serta akibat hukumnya terhadap para pihak yang terlibat dalam perjanjian tersebut.

Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah metode penelitian hukum normatif (*library research*) yang bersifat preskriptif kualitatif, dengan mengkaji dan menelaah bahan hukum berupa bahan hukum primer, sekunder dan tersier. Bahan hukum utama yang dipakai dalam penelitian ini adalah Putusan Mahkamah Agung No. 272 K/Ag/2015. Teknik pengumpulan bahan hukum yang digunakan adalah studi kepustakaan. Bahan hukum yang terkumpul kemudian diolah dengan cara seleksi bahan hukum dan klasifikasi bahan hukum. Setelah bahan hukum diolah kemudian dianalisis secara preskriptif kualitatif yaitu memberikan penilaian terhadap peristiwa hukum yang terjadi.

Dari hasil penelitian ini, maka dapat diketahui gambaran dualisme akad yang dilakukan oleh PT. Permodalan BMT Ventura dan KBMT Babussalam. Bahwa adanya dua klausul dalam satu akad perjanjian yang dibuat oleh para pihak akan menimbulkan permasalahan yang dapat membahayakan jika ada salah satu pihak yang beritikad tidak baik. Hal tersebut disebabkan perjanjian yang dibuat oleh PT. Permodalan BMT Ventura dan KBMT Babussalam mengandung ketidakjelasan dalam menentukan lembaga penyelesaian sengketa yang dipilih. Dengan adanya dua klausul dalam satu akad ini akan menimbulkan kebingungan dan menghilangkan kepastian hukum yang dapat merugikan para pencari keadilan. Karenanya diperlukan penafsiran perjanjian untuk mengetahui keinginan sebenarnya dari para pihak untuk menentukan lembaga yang lebih berwenang dalam menyelesaikan sengketa diantara mereka. Namun demikian, penggabungan klausul BASYARNAS dan klausul Pengadilan Agama dalam satu akad sangat tidak dibenarkan.

MOTTO

“Keberhasilanku adalah kebahagiaan orang tuaku”

KATA PERSEMBAHAN

Rasa syukur yang tak terhingga aku haturkan kepada Allah swt. yang selalu memberikan kemudahan disetiap perjalanan hidup yang ku lalui. Tak lupa pula ku haturkan shalawat serta salam kepada suri tauladanku Nabi Besar Muhammad saw. yang menjadi panutanku dalam keseharianku menjalani kehidupan.

- Untuk yang pertama, ku persembahkan sebuah karya kecil ini untuk abah dan mamaku tercinta, yang tiada hentinya memberiku semangat, doa, dorongan, nasihat dan kasih sayang serta pengorbanan yang tak terhingga yang membuatku selalu kuat menjalani setiap rintangan yang ada di depanku. Abah dan mama terimalah bukti kecil ini sebagai persembahan keseriusanku untuk membalas semua pengorbanan dan jerih payah kalian. Maafkan anakmu ini yang masih saja menyusahkan. Terima kasih sudah membesarkanku dengan sangat baik. Aku sangat menyayangi kalian.
- Kepada kakak-kakakku (Misran, Janiyah, dan Janainah) terima kasih atas do'a dan dukungannya, baik materi maupun non materi. Kepada adik-adikku (Muhammad, Ahmad Hambali dan Nur adzqia) terima kasih sudah menjadi penyemangat kakak dikala lelah mulai melanda. Tidak lupa pula untuk tiga keponakanku tersayang yang selalu menanyakan kapan pulang dan mampu memotivasiku untuk dapat menyelesaikan skripsi. Terima kasih atas segala dukungan, semangat dan do'anya. I LOVE MY BIG FAMILY.
- Dosen-dosen Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam, khususnya kepada dosen pembimbing yang telah memberikan bimbingan dalam penggarapan skripsi ini.
- Untuk teman-teman sekostku: Dita, Sira, Dinah, Analisa, Dina dan Maria. Terkhusus lagi untuk teman sekamarku yang sangat spesial: Nemo, Adah dan Iacun. Terima kasih semuanya selalu memotivasi untuk jangan malas mengerjakan skripsi ini. ありがとうございます (Arigatou Gozaimasu)
- Untuk teman-teman Lokal HES 2013: Ita, Titin, Amah, Mega, Meida, Nailah, Irai, Saidah, Khairan, Ifin, Ata, Mukhlis, Reza, Wardani, Wildi, Huda, Misran dan Radianto. Terima kasih selalu memberikan semangat untuk

menyelesaikan skripsi ini. Kalian adalah teman-teman seperjuangan dalam
menggapai gelar.

PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-INDONESIA

Berdasarkan Surat Keputusan Bersama Menteri Agama RI dan Menteri Pendidikan dan Kebudayaan RI Nomor 158/1987 dan 0543 b/U1987, tanggal 22 Januari 1988, sebagai berikut:

1. Konsonan Tunggal

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Keterangan
ا	Alif	-	Tidak dilambangkan
ب	Ba'	B	Be
ت	Ta	T	Te
ث	Ša'	Š	es (dengan titik di atas)
ج	Jim	J	Je
ح	Ha	Ḥ	ha (dengan titik dibawah)
خ	Kha	Kh	Ka dan ha
د	Dal	D	De
ذ	Žal	Ž	zet (dengan titik di atas)
ر	Ra	R	Er
ز	Zai	Z	Zet
س	Sin	S	Es
ش	Syin	Sy	es dan ye
ص	Šad	Š	es (dengan titik di bawah)

ض	Ḍad	ḍ	de (dengan titik di bawah)
ط	Ṭa	ṭ	te (dengan titik di bawah)
ظ	Ẓa	ẓ	zet (dengan titik di bawah)
ع	‘Ain	‘	Koma terbalik di atas
غ	Gain	G	Ge
ف	Fa	F	Ef
ق	Qaf	Q	Qi
ك	Kaf	K	Ka
ل	Lām	L	‘el
م	Mim	M	‘em
ن	Nun	N	‘en
و	Waw	W	We
ه	Ha’	H	Ha
ء	Hamzah	‘	Apostrof
ي	Ya’	Y	Ye

2. Konsonan rangkap karena *syaddah* ditulis rangkap

متعقدين	Ditulis	<i>muta‘aqqidin</i>
عدة	Ditulis	<i>‘iddah</i>

3. Ta’marbutah

a) Apabila dimatikan ditulis h.

هبة	Ditulis	<i>Hibbah</i>
جزية	Ditulis	<i>jizyah</i>

(Ketentuan ini tidak diperlukan bagi kata-kata Arab yang sudah terserap ke dalam Bahasa Indonesia, seperti shalat, zakat, dan sebagainya kecuali apabila dikehendaki lafal aslinya).

Bila diikuti dengan kata sandang “al” serta bacaan kedua ini terpisah, maka ditulis dengan h.

كرمة الأولياء	Ditulis	<i>Karāmah al auliā'</i>
---------------	---------	--------------------------

b) Apabila ta' marbutah hidup atau dengan harakat fathah, kasrah, dan dammah ditulis t.

زكاة الفطر	ditulis	<i>Zakātul-fītri</i>
------------	---------	----------------------

4. Vokal Pendek

◌ِ	Kasrah	Ditulis	<i>I</i>
◌َ	Fathah	Ditulis	<i>A</i>
◌ُ	Ḍammah	Ditulis	<i>U</i>

5. Vokal Panjang

1	Fathah + alif جاهلية	-	Ditulis	<i>ā - jāhiliyyah</i>
2	Fathah + ya' mati يسعى	-	Ditulis	<i>ā - yas'ā</i>
3	Kasrah + ya' mati	-	Ditulis	<i>ī - karīm</i>

	كريم		
4	Dammah + wawu mati فروض	-	Ditulis <i>ū - furūd</i>

6. Vokal Rangkap

1	Fathah + ya' mati بينكم	-	Ditulis <i>ai - Bainakun</i>
2	Fathah + wawu mati قول	-	ditulis <i>au - Qaulun</i>

7. Vokal pendek yang berurutan dalam satu kata dipisahkan dengan apostrof

أنتم	Ditulis	<i>a'antum</i>
أعدت	Ditulis	<i>u'iddat</i>
لئن شكرتم	Ditulis	<i>la'in syakartum</i>

8. Kata sandang alif + lam

- a) Apabila diikuti huruf Qamariyyah ditulis dengan menggunakan huruf “al”.

القرآن	Ditulis	<i>al-Qur'ān</i>
القياس	Ditulis	<i>al-Qiyās</i>

- b) Apabila diikuti huruf Syamsiyyah ditulis dengan menggunakan huruf Syamsiyyah yang mengikutinya, dengan menghilangkan huruf “al”nya.

السماء	Ditulis	<i>as-Samā</i>
الشمس	Ditulis	<i>asy-Syams</i>

9. Penulisan kata-kata dalam rangkaian kalimat

ذوي الفروض	Ditulis	<i>Ḍawī al-furūd</i> atau <i>Ḍawil furūd</i>
أهل السنة	Ditulis	<i>Ahl as-sunnah</i> atau <i>ahlusunnah</i>

KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

الحمد لله رب العالمين والصلاة والسلام على اشرف الأنبياء والمرسلين سيدنا محمد

وعلى آله وصحبه اجمعين

Segala puji bagi Allah swt. Rabb semesta alam, raja dari segala raja, maha pemberi nikmat yang sempurna, anugerah, dan hikmat. Hanya kepada-Nya segala bentuk pujian di dunia dan akhirat. Shalawat serta salam selalu tercurah untuk kekasih Allah swt. yang namanya bersanding di Arsy Allah swt. baginda nabi besar Muhammad saw. yang berkat Nur beliau disertai bantuan, bimbingan dan pengarahan dari berbagai pihak, akhirnya skripsi saya yang berjudul, “Dualisme Akad yang Memuat Dua Lembaga Penyelesaian Sengketa Ekonomi Syariah” dapat diselesaikan.

Meskipun penyusunan skripsi ini merupakan tahap awal dari sebuah perjalanan panjang cita-cita akademis, namun penulis berharap semoga karya ilmiah ini bermanfaat bagi perkembangan ilmu pengetahuan dan masyarakat.

Dalam kesempatan ini penulis mengucapkan syukur Alhamdulillah serta menyampaikan ucapan terima kasih yang sebesar-besarnya dan penghargaan yang setinggi-tingginya kepada:

1. Dekan Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam UIN Antasari Banjarmasin
Bapak Prof. Dr. H. Ahmadi Hasan, M. H.
2. Ketua Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam UIN Antasari Banjarmasin Bapak H. Fuad Luthfi, S. Ag, M. H.
3. Ibu Dra. Naimah, M. H selaku pembimbing I dan Ibu Diana Rahmi, S.

Ag, M. H. selaku pembimbing II yang telah memberikan bimbingan dan petunjuk serta koreksi dalam penulisan skripsi ini.

4. Para dosen maupun asisten dosen Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam UIN Antasari Banjarmasin yang selama ini memberikan ilmu dan pendidikan kepada penulis sampai penulis dapat menyelesaikan studi di Fakultas ini.
5. Kepala perpustakaan beserta seluruh karyawan dan karyawatnya baik Perpustakaan Pusat UIN Antasari Banjarmasin, Perpustakaan Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam UIN Antasari Banjarmasin dan Badan Perpustakaan dan Arsip Daerah (BAPUSTARDA) Provinsi Kalimantan Selatan yang telah memberikan pelayanan kepada penulis dalam peminjaman buku-buku yang sangat diperlukan dalam penyusunan skripsi ini.
6. Kepada semua pihak yang telah membantu hingga skripsi ini selesai yang tidak bisa diungkapkan satu persatu penulis ucapkan terimakasih atas bantuannya.

Semoga Allah swt. melimpahkan rahmat, karunia-Nya dan ganjaran yang berlipat ganda dari kebaikan mereka semua. Akhirnya penulis berharap, semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi para pembacanya. *Amin Ya Rabbal 'alamin.*

Banjarmasin, 05 Juni 2017

Penulis

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN	ii
HALAMAN PERSETUJUAN.....	iii
PENGESAHAN	iv
ABSTRAK	v
MOTTO	vi
KATA PERSEMBAHAN.....	vii
PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-INDONESIA.....	viii
KATA PENGANTAR	xiii
DAFTAR ISI.....	xv

BAB I PENDAHULUAN

A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah	7
C. Tujuan Penelitian	7
D. Signifikansi Penelitian	8
E. Definisi Istilah.....	9
F. Kajian Pustaka.....	10
G. Metode Penelitian.....	12
1. Jenis Penelitian.....	12
2. Sifat Penelitian	13
3. Pendekatan Penelitian	13
4. Bahan Hukum	14
5. Teknik Pengumpulan Bahan Hukum	16
6. Teknik Pengolahan Bahan Hukum.....	17
7. Analisis Bahan Hukum	17
H. Sistematika Penelitian	18

BAB	II	KONSEP AKAD DAN PENCANTUMAN KLAUSULA PADA AKAD	
	A.	Tinjauan Umum Tentang Akad.....	19
		1. Pengertian Akad.....	19
		2. Dasar Hukum Akad.....	22
		3. Rukun dan Syarat Akad	25
		4. Asas-asas Perjanjian.....	29
		5. Akibat Kontrak Syariah.....	31
	B.	BASYARNAS dan Pengadilan Agama sebagai Lembaga Penyelesaian Sengketa Ekonomi Syariah	32
		1. Arbitrase Syariah.....	32
		2. Pengadilan Agama	38
BAB	III	DESKRIPSI DUALISME AKAD DALAM PUTUSAN MAHKAMAH AGUNG No. 272 K/Ag/2015	
	A.	Gambaran Dualisme Akad dalam Putusan Mahkamah Agung No. 272 K/Ag/2015	43
	B.	Sengketa yang Terjadi Antara PT. Permodalan BMT Ventura dan KBMT Babussalam dalam Dualisme Akad Pembiayaan <i>Muḍarabah Muqayyadah</i>	49
BAB	IV	ANALISIS DUALISME AKAD PEMBIAYAAN MUḌARABAH MUQAYYADAH DAN AKIBAT HUKUMNYA	
	A.	Analisis Dualisme Akad Pembiayaan <i>Muḍarabah Muqayyadah</i>	57
	B.	Analisis Akibat Hukum Dualisme Akad Antara PT. Permodalan BMT Ventura dan KBMT Babussalam.....	68
BAB	V	PENUTUP	
	A.	SIMPULAN	77
	B.	SARAN	78

DAFTAR PUSTAKA80

LAMPIRAN-LAMPIRAN

DAFTAR RIWAYAT HIDUP