

## **BAB V**

### **PENUTUP**

#### **A. Simpulan**

Berdasarkan hasil penelitian yang telah dilakukan, maka dapat diambil kesimpulan bahwa:

1. Bank Garansi Bank Muamalat Banjarmasin ialah surat untuk menjamin kepastian mutu pengerjaan suatu proyek yang akan dilakukan kontraktor. Sistem Bank Garansi sendiri terdiri dari: *Bid Bond* yaitu jaminan penawaran yang diajukan oleh pihak kontraktor pada bank sebagai syarat dalam mengikuti tender yang dilaksanakan pihak pemberi kerja / *bowheer*. *Performance Bond* yaitu surat jaminan pelaksana, surat yang diminta pihak pemberi pekerja kepada pihak kontraktor, surat ini diminta karena pemberi pekerja dan kontraktor telah bekerjasama dalam suatu proyek dan akan melaksanakan pekerjaannya. *Advance Payment Bond* yaitu jaminan uang muka, jaminan ini sangat diperlukan kontraktor sebelum mengerjakan proyek. *Maintance Bond* yaitu jaminan pemeliharaan, jaminan yang disyaratkan oleh pemberi pekerja kepada kontraktor untuk mengajukan surat pemeliharaan atas selesainya proyek yang dikerjakan kepada pihak bank. Pengaplikasian sistem Bank Garansi pada Bank Muamalat Cabang Banjarmasin hanya menggunakan akad kafalah. Karena, akad kafalah hanya digunakan pada saat terjadinya penyerahan surat jaminan pelaksana. Ketika jaminan pelaksana diberikan kepada kontraktor,

pihak Bank memberikan syarat berupa penyerahan asset sebagai jaminan. Asset tersebut bisa berupa dana, rekening giro, deposito, tanah atau bangunan. Asset tersebut akan disimpan kepada pihak bank. Maka, disinilah berlakunya akad wadi'ah. Apabila kontraktor melakukan cidera janji maka asset tersebut akan digadaikan maka berlakulah akad rahn pada kejadian ini. Prosedur Bank Muamalat yaitu surat dari pihak pemberi kerja untuk persetujuan pekerjaan, surat permohonan Bank Garansi, mengisi formulir sesuai Bank Garansi, analisa terhadap data-data pemohon jaminan pelaksanaan, legalitas perusahaan wajib memeriksa masa berlakunya legalitas dan kontrak kerjasama, *support* pembiayaan akan menerbitkan Bank Garansi.

2. Kendala Bank Muamalat ialah
  - a. Syarat yang tidak dibawa kontraktor seperti tidak menyertakan fotocopy NPWP, Akta Notaris, SIUP, dan Laporan Keuangan disaat kontraktor ingin mengisi formulir permohonan jaminan pelaksana. Penyelesaiannya: Apabila terjadi permasalahan seperti ini maka pihak Bank akan melakukan pemberitahuan kepada pihak kontraktor dengan cara menelpon, apabila hal ini belum ada hasil maka pihak Bank akan memberikan surat keterangan bahwa pihak kontraktor belum memenuhi syarat yang diajukan Bank.
  - b. Pihak legal dalam memeriksa legalitas perusahaan didapatkan kontrak tersebut ada yang kurang baik.

Penyelesaiannya: Pihak bank akan mengembalikan berkas tersebut kepada kontraktor, dan memberikan waktu.

- c. Staf marketing menganalisis terhadap data-data kontraktor memiliki masalah dengan character contohnya kontraktor masih memiliki utang, capacity, capital seperti bank akan melihat keadaan kontraktor dalam menjalankan dan memelihara kelangsungan perusahaan, collateral, condition of economy seperti melihat kondisi ekonomi dari perusahaan kontraktor dan juga kondisi politik dan undang-undang , constrain, dan syariah.

Penyelesaian: Bila hal ini terjadi pihak Bank tidak akan memberikan jaminan tersebut. Karena hal ini, sangat berisiko terhadap pihak Bank.

## **B. Saran-Saran**

Saran-saran yang dapat diberikan peneliti berkaitan dengan hasil analisis pada penelitian ini adalah sebagai berikut:

Sistem dan Prosedur Bank Garansi Pada Bank Muamalat sudah sesuai dengan keputasn BI, maka dari itu harus lebih ditingkatkan lagi kualitasnya dan juga pelayanannya lebih ditingkatkan. Agar kontraktor lebih tertarik memakai produk ini di Bank Muamalat.

### **1. Saran untuk Bank Muamalat Banjarmasin**

- a. Agar lebih ditingkatkan lagi mempromosikan produk Bank Garansi, supaya nasabah dari tahun ketahun selalu meningkat dan hal ini bisa menjadikan pemasukan yang besar bagi pihak bank.

- b. Akad wadiah dan rahn harus mulai diterapkan dalam sistem Bank Garansi Bank Muamalat Cabang Banjarmasin.
2. Saran untuk Kontraktor
- a. Agar lebih memperhatikan syarat yang diajukan bank untuk memperlancar penerbitan Bank Garansi juga dalam melaksanakan proyek yang dikerjakan.
  - b. Lebih memperhatikan lagi kebijakan yang diberikan bank agar terhindar dari cedera janji / wanprestasi.

## DAFTAR PUSTAKA

### BUKU:

- Abdullah, M. Ma'ruf. 2006. *Hukum Perbankan dan Perkembangan Bank Syariah di Indonesia*. Banjarmasin: Antasari Pers.
- Abdurahim Ahim dan Yaya Rizal, Martawireja Erlanggang Aji. 2013. *Akuntansi Perbankan Syariah*, Jakarta: Salemba Empat.
- Ali, Zainuddin. 2008. *Hukum Perbankan Syariah*, Jakarta: Sinar Grafika.
- Anshori, Abdul Ghofur. 2009. *Payung Hukum Perbankan Syariah: UU Di Bidang Perbankan, Fatwa DSN-MUI, dan Peraturan Bank Indonesia*. Yogyakarta: UII Press Yogyakarta.
- Antonio, Muhammad Syafi'I. 2001. *Bank Syariah Dari Teori Ke Praktik*, Jakarta: Gema Insani.
- Ascarya. 2007. *Akad dan Produk Bank Syariah*, Jakarta: PT RajaGrafindo Persada.
- Burhanuddin. 2009. *Hukum Kontrak Syariah*, Yogyakarta: BPEE-Yogyakarta.
- Departemen Agama RI. 1990. *Al-Qur'an dan Terjemahnya*, Jakarta: Yayasan Penyelenggaraan Penterjemah Al-Qur'an.
- Djumhana Muhammad. 2000. *Hukum Perbankan Indonesia*, Bandung: PT Citra Aditya Bakti.
- Dusuki, Asyraf Wajdi. 2015. *Sistem Keuangan Islam: Prinsip dan Operasi*, Jakarta: PT RajaGrafindo Persada.
- Hasibuan, Malayu S.P. 2008. *Dasar-Dasar Perbankan*. Jakarta: PT Bumi Aksara.
- Hermansyah. 2013. *Hukum Perbankan Nasional Indonesia*, Jakarta: Kencana Prenada Media Group.
- Iqbal, Zamir dan Ammar Mirakhor. 2011. *An Introduction to Islamic Finance: Theory and Practice*, Singapura: John Willey & Sons.
- Ikatan Bankir Indonesia. 2013. *Memahami Bisnis Bank*, Jakarta: PT Gramedia Pustaka Utama.
- Kahf, Mozer. 2013. *Islamic Finance Contracts*. California: Al Manhal.

- Karim, Adiwarman A. 2005. *Islamic Banking Fiqh And Financial Analysis*. Jakarta: PT RajaGrafindo Persada.
- Kettell, Brian. 2011. *Case Studies In Islamic Banking And Finance*. Chichester: John Wiley & Sons.
- Latumaerissa, Julius R. 2011. *Bank dan Lembaga Keuangan Lain* Jakarta: Salemba Empat.
- Mardani. 2015. *Aspek Hukum Lembaga Keuangan Syariah Di Indonesia*. Ed. 1, Jakarta: PT Kharisma Putra Utama.
- Poerwadaminta, W.J.S. 1976. *Kamus Umum Bahasa Indonesia*, Jakarta: PN Balai Pustaka.
- Ridwan Ab, Aziz, Muhammad. 2012. *Islamic Banking and Finance in Malaysia; System, Issues and Challenges*, Malaysia: Al Manhal.
- Rozalinda. 2016. *Fikih Ekonomi Syariah Prinsip dan Implementasi pada Sektor Keuangan Syariah*, Jakarta: Pt RajaGrafindo.
- Shandily Hassan dan Echols John M. 2003. *Kamus Inggris – Indonesia*, Jakarta: PT Gramedia Pustaka Utama.
- Sholihin, Ahmad Ifham. 2010. *Buku Pintar Ekonomi Syariah*, Jakarta: Pt Gramedia Utama.
- Shihab, M. Quraish. 2002. *Tafsir Al-Misbah*, Jakarta: Lentara Hati.
- Taswan. 2008. *Akuntansi Perbankan Transaksi dalam Valuta Asing*. Yogyakarta: UPP STIM YKPN.
- Triandaru Sigit dan Budisantoso Totok. 2011. *Bank dan Lembaga Keuangan Lain*. Ed. 2, Jakarta: Salemba Empat.
- Umam, Khaerul. 2013. *Manajemen Perbankan Syariah*. Bandung: CV Pustaka Setia
- Umam, Khotibul. 2016. *Perbankan Syariah: Dasar-Dasar dan Dinamika Perkembangannya di Indonesia*, Jakarta: PT RajaGrafindo Persada.
- Wasilah dan Wahyuni Sri. 2014. *Akuntansi Syariah di Indonesia*, Jakarta: Salemba Empat.
- Wuryaningsih, dan D. Yusdi, Rambe Samsir. 1995. *Dasar-Dasar Perbankan*, Bandung: Angkasa.

Zulkifli, Sunarto. 2003. *Panduan Praktis Transaksi Perbankan Syariah*. Jakarta: Zikrul Hakim.

## **KARYA ILMIAH**

Faullani, Johan “Pelaksanaan Bank Garansi Berdasarkan Undang-Undang Nomor 10 Tahun 1998 Tentang Perbankan Pada PT. Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk Cabang Yogyakarta”, (Skripsi tidak diterbitkan, Fakultas Ilmu Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta 2009M/1430H).

Hanum, Latifah “Analisa Aplikasi Produk Jasa Bank Garansi Dalam Suatu Perbandingan (Studi Kasus Pada PT. Bank Muamalat Tbk. Dan Bank Syariah Mega Indonesia)”, (Skripsi tidak diterbitkan, Fakultas Syariah dan Hukum Universitas Islam Negeri Jakarta 2008M/1429H).

Laurensia , Lia. “Pelaksanaan Pemberian Bank Garansi Di PT. Bank Ekonomi Raharja Cabang Semarang”. (Tesis tidak diterbitkan, Hukum Universitas Diponegoro Semarang 2007M/1428H)

Nuryadi, Erli, “Analisa Pemberian Bank Garansi Dalam Sistem Syariah (Kafalah) dan Pelaksanaanya Pada PT Bank Muamalat Indonesia Tbk”, (Skripsi tidak diterbitkan, Fakultas Syariah dan Hukum, Universitas Syarif Hidayatullah Jakarta 2008 H/1429H).

Putri, Lovia Listiane “Penggunaan Bank Garansi Yang Diterbitkan Bank Lampung Dalam Penyelenggaraan Pekerjaan Konstruksi”, (Skripsi tidak diterbitkan, Hukum Universitas Lampung Bandar Lampung 2016H/1437H).

## **INTERNET**

Wikipedia, Bank Muamalat Indonesia, Jakarta: Bank Muamalat Indonesia,2016, [https://id.wikipedia.org/wiki/Bank Muamalat Indonesia](https://id.wikipedia.org/wiki/Bank_Muamalat_Indonesia) (11 Januari 2017)

# **LAMPIRAN – LAMPIRAN**