ABSTRAK

Gusti Riwita Putri, 2018. "*Mekanisme Lelang Barang Jaminan Bank Syariah di Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Banjarmasin*". Skripsi, Jurusan Perbankan Syariah, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam. Pembimbing: (I) Dra. Naimah, MH, (II) Farihatni Mulyati, S.Ag., MHI.

Kata Kunci: Mekanisme, Lelang, Bank Syariah, KPKNL.

Penelitian ini dilatarbelakangi oleh hasil pengamatan penulis terhadap aktivitas atau pelaksanaan lelang yang dilakukan oleh KPKNL Banjarmasin. Peneliti menilai KPKNL Banjarmasin berperan penting dalam meningkatkan jual beli lelang, baik secara terbuka maupun secara tertutup. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui Mekanisme Lelang Barang Jaminan Bank Syariah di KPKNL dan mengetahui Kendala apa saja yang dihadapi.

Penelitian ini menggunakan metode kualitatif dengan pendekatan deskriptif kualitatif. Untuk memperoleh data yang diperlukan, penulis melakukan observasi, wawancara dan studi dokumen. Sumber data informan terdiri dari Kepala Seksi Pelayanan Lelang (dari KPKNL Banjarmasin), dua orang Pejabat Lelang (dari KPKNL Banjarmasin), satu orang Kepala Seksi Hukum (dari KANWIL Banjarbaru) dan dua orang Subbagian Lelang (dari BNI Syariah Banjarmasin).

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa mekanisme lelang barang jaminan Bank Syariah sudah berjalan dengan semestinya berdasarkan UU yang berlaku dan Teori Ekonomi Islam. Lelang barang jaminan Bank Syariah di KPKNL juga sudah sesuai dengan fatwa No. 68/DSN-MUI/III/2008 tentang *Rahn Tasjily.* Sedangkan kendala yang dihadapi dari segi pelaksanaannya, kurangnya pengetahuan masyarakat tentang (KPKNL), tidak terjualnya barang jaminan berkali-kali sehingga harus melakukan setoran ulang dan harga limit yang diajukan oleh si penjual terlalu tinggi.