# BAB V

# PENUTUP

## A. Simpulan

Berdasarakan hasil penelitian mengenai "Dampak Pembanguna Kampus II UIN Antasari Banjarmasin Terhadap Peluaang Usaha dan Pendapatan Masyarakat Sekitar", maka di peroleh beberapa kesimpulan sebagai berikut :

1. Dampak Pembangunan Kampus II UIN Antasari Terhadap Peluang Usaha.

   Pembangunan Kampus II UIN Antasari Banjarmasin membuka berbagai peluang usaha bagi masyarakat sekitar. Sebelum kampus beroperasi, aktivitas ekonomi di kawasan Jalan Pandarapan masih terbatas. Setelah kampus berdiri, meningkatnya jumlah mahasiswa mendorong berkembangnya usaha seperti warung makan, rumah kos, laundry, jasa fotokopi, dan toko kelontong. Kehadiran mahasiswa sebagai konsumen serta didukung perkembangan infrastruktur menjadi faktor utama meningkatnya aktivitas ekonomi. Dengan demikian, pembangunan Kampus II UIN Antasari Banjarmasin tidak hanya berfungsi sebagai pusat pendidikan, tetapi juga mendorong pertumbuhan ekonomi masyarakat melalui terciptanya berbagai peluang usaha.

2. Dampak Pembangunan Kampus II UIN Antasari Terhadap Pendapatan Masyarakat Sekitar.

   Pembangunan Kampus II UIN Antasari Banjarmasin berdampak pada peningkatan pendapatan masyarakat sekitar. Sebelum kampus beroperasi, pendapatan masyarakat relatif rendah akibat terbatasnya aktivitas ekonomi. Setelah kampus berdiri, meningkatnya jumlah mahasiswa mendorong permintaan terhadap berbagai barang dan jasa sehingga omzet usaha, jumlah pelanggan, dan pendapatan masyarakat mengalami peningkatan. Namun, pendapatan tersebut masih dipengaruhi oleh siklus akademik kampus, yaitu meningkat pada masa perkuliahan aktif dan menurun saat libur semester. Oleh karena itu, kemampuan pelaku usaha dalam beradaptasi dan mengembangkan strategi usaha menjadi faktor penting untuk menjaga stabilitas dan keberlanjutan pendapatan.

## B. Saran

Berdasarkan hasil penelitian dan temuan di lapangan, peneliti memberikan saran sebagai berikut :

1. Bagi Pihak Kampus II UIN Antasari Banjarmasin
   a. Pihak Kampus II UIN Antasari Banjarmasin diharapkan dapat memperkuat hubungan dengan masyarakat sekitar melalui program pemberdayaan ekonomi masyarakat.
   b. Kampus diharapkan dapat berperan sebagai mitra masyarakat melalui kegiatan pengabdian kepada

masyarakat, pelatihan manajemen usaha, pemasaran digital, maupun kerja sama pengembangan usaha mikro.

c. Kampus juga diharapkan dapat menjaga keberlanjutan aktivitas akademik yang mampu memberikan dampak positif terhadap perkembangan ekonomi masyarakat sekitar.

2. Bagi Pihak Pelaku Usaha

a. Pelaku usaha di sekitar Kampus II UIN Antasari Banjarmasin diharapkan dapat terus meningkatkan kualitas produk dan pelayanan agar mampu bersaing di tengah meningkatnya jumlah usaha di kawasan tersebut.

b. Pelaku usaha juga diharapkan mampu melakukan inovasi dan pengembangan usaha, seperti memperluas jenis produk serta memanfaatkan media digital sebagai sarana promosi usaha.

c. Pelaku usaha perlu membangun hubungan yang baik dengan pelanggan serta menjaga konsistensi usaha agar mampu bertahan dan berkembang secara berkelanjutan.

3. Bagi Penelitian Selanjutnya

a. Peneliti selanjutnya diharapkan dapat mengembangkan penelitian ini dengan ruang lingkup yang lebih luas dan pendekatan yang lebih mendalam.

b. Penelitian selanjutnya dapat mengkaji dampak pembangunan kampus terhadap aspek sosial, perubahan pola

kehidupan masyarakat, maupun perkembangan tata ruang kawasan sekitar kampus.

c. Peneliti berikutnya juga diharapkan dapat menggunakan metode penelitian kuantitatif atau kombinasi metode kuantitatif dan kualitatif agar diperoleh hasil penelitian yang lebih komprehensif mengenai dampak pembangunan kampus terhadap masyarakat sekitar.